**От 31.05.2021года**

Учредитель: Администрация Иштанского сельского поселении

**Информационный бюллетень муниципальных правовых актов Иштанского сельского поселения**

Официальное издание, учрежденное решением Совета Иштанского сельского поселения первого созыва 10.11.2005 г. №14 исключительно для издания официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов муниципального образования Иштанское сельское поселение.

Количество экземпляров - 6

Адрес издания: 636312 с. Иштан, Томской области, Кривошеинского района, ул. Лесная, 1а, тел: 43500

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 28 от 01 .05.2021**

О мерах по подготовке к пожароопасному сезону на территории Иштанского сельского

поселения в 2021 году

В соответствии со статьями 19, 53, 84, Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от

21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности», в целях предупреждения и ликвидации пожаров на территории Иштанского сельского поселения, обеспечения выполнения Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах», постановлением Администрации Кривошеинского района от 17.03.2021 № 178 «О мерах по подготовке к пожароопасному сезону на территории Кривошеинского района в 2021 году», своевременной подготовки лесопожарных формирований, оперативного выполнения работ, связанных с предупреждением и тушением лесных пожаров на территории Иштанского сельского поселения, снижением экономического ущерба и предотвращения других чрезвычайных ситуаций в пожароопасный сезон 2021 года, по согласованию с руководителями предприятий, учреждений, арендаторами лесных участков

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Считать пожароопасным на территории Иштанского сельского поселения сезон со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах.

2. Координацию действий по борьбе с лесными пожарами возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Иштанское сельское поселение.

3. Утвердить план по проведению организационно-технических и превентивных мероприятий по защите населения и территории Иштанского сельского поселения от лесных пожаров в 2021 году (приложение 1).

4. Утвердить план мобилизации сил и средств, привлекаемых к тушению лесных пожаров на территории Иштанского сельского поселения в пожароопасный период 2021 года (приложение 2).

5. Создать патрульно-маневренную группу для противопожарного мониторинга территорий населенных пунктов и прилегающих к населенным пунктам бесхозных земель сельскохозяйственного назначения, тушения очагов пожаров (приложение 3).

5.1. Назначить старшим группы Пашковскую Галину Юрьевну - главного специалиста Администрации Иштанского сельского поселения.

5.2. Обеспечить патрульно-маневренную группу пожарным инвентарем и медикаментами:

- ведра - 5 шт.

- лопаты - 5 шт.

- аптечка - 2 шт.

- топоры - 2 шт.

- ранцевые лесные опрыскиватели – 13 шт.

5.3. Утвердить график проведения патрулирования территории Иштанского сельского поселения (приложение 4).

5.4. Пашковскую Г.Ю. обязать, ознакомить членов патрульно-маневренной группы с данным постановлением, организовать обучение.

6.Сформировать патрульные группы по контролю за соблюдением пожарной безопасности в населенных пунктах и прилегающих к населенным пунктам лесах в пожароопасный сезон, на период сухой, жаркой и ветреной погоды,а также при введении особого противопожарного режима на территории Иштанского сельского поселения (приложение 5).

7. Рекомендовать учреждениям, организациям, иным юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянским (фермерским) хозяйствам, общественным объединениям, индивидуальным предпринимателям, должностным лицам, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства, владеющим, пользующимся и (или) распоряжающимся территорией, прилегающим к лесу, обеспечить её очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьерам.

8. Провести сходы граждан во всех населенных пунктах поселения с разъяснительными беседами о правилах пожарной безопасности в быту и при нахождении в лесах.

9. Провести проверку, подготовку и необходимый ремонт устройств противопожарного водоснабжения к эксплуатации в пожароопасный сезон.

10. Провести очистку территории населенных пунктов от сухой листвы, травы и других горючих веществ и материалов.

11. Запретить населению сжигание мусора на территории усадьбы и за ее пределами.

11.1.На период устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды, а также при введении особого противопожарного режима на территории поселения запретить разведение костров, проведение пожароопасных работ на определенных участках, топку печей, кухонных очагов и котельных установок.

12. Провести рейды комиссии по благоустройству администрации поселения с выдачей предписаний нарушителям норм и правил пожарной безопасности.

13. Рекомендовать руководителям предприятий при проведении сельскохозяйственных работ:

1) провести инструктажи с персоналом по «Правилам пожарной безопасности в лесах»;

2) запретить выполнение работ по сжиганию стерни, остатков соломы.

14. Постановление Администрации Иштанского сельского поселения от 15.04.2020 № 34 «О мерах по охране населенных пунктов и лесов от пожаров на территории Иштанского сельского поселения» считать утратившим силу.

15. Постоянно и своевременно информировать население о случаях произошедших пожаров.

16. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и

разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанского сельского поселения- <http://ishtan.tomsk.ru>.в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

17. Контроль за исполнением постановления возложить на главного специалиста Администрации – Г.Ю. Пашковскую.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

Прокуратура

ООО «Водовод-М»

Администрация Кривошеинского района

Кривошеинское лесничество-филиал ОГКУ «Томсклес»

СПК «Белосток»

ОПС-9 Томской области по Молчановскому и Кривошеинскому району

ОНД Кривошеинского района

###### Приложение 1

Утвержден

постановлением Администрации

Иштанского сельского поселения

01.05.2021 № 28

План

по проведению организационно-технических и превентивных мероприятий по защите населения и территории Иштанского сельского поселения от лесных пожаров в 2021 году

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятий | Срок  исполнения | Ответственные  исполнители |
| 1 | Подготовить средства пожаротушения, транспорт, медикаменты, для обеспечения противопожарной безопасности на территории МО Иштанское сельское поселение.  Обеспечить разработку и выполнение планов противопожарных мероприятий. | до  15.05.2021 | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 2 | Провести корректировку плана по обеспечению пожарной безопасности населенных пунктов прилегающих к лесным массивам на территории Иштанского сельского поселения | до 20.05.2021 | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 3 | Организовать информирование и оповещение населения о прогнозируемых и возникающих чрезвычайных ситуациях, по подготовке и обеспечению мер безопасности населения и территорий, приемам и способам защиты от них, о правилах поведения в лесу, о порядке посещения леса в пожароопасный период.  Организовать передачу оперативной информации в ЕДДС администрации Иштанского сельского поселения | с 01.05.2021 | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 4 | Рассмотреть на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности ход подготовки территории поселения к пожароопасному сезону в лесах. | до 15.05.2021 | Глава Иштанского сельского поселения (Филиппова С.С.) |
| 5 | Откорректировать План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций (раздел лесные пожары) | до 15.05.2021 | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 6 | Организовать прикрытие населенных пунктов и объектов экономики Иштанского сельского поселения от лесных пожаров | до 30.05.2021 | Глава Иштанского сельского поселения (Филиппова С.С.) |
| 7 | Создать условия для свободного доступа к забору воды лесопожарными формированиями в пожароопасный сезон из источников наружного водоснабжения, расположенных в населенных пунктах | до 30.05.2021 | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская), мастер  ООО «Водовод-М» (Быданов А.А.) по согласованию |
| 8 | Ежедневно предоставлять информацию в ЕДДС администрации о фактах загораний в лесах района и принимаемых мерах по их тушению. | в пожароопасный сезон | Главный специалист  (Г. Ю. Пашковская), Администратор с. Никольское и д. Карнаухово Ширинкина О.И. |
| 9 | Провести очистку территорий населенных пунктов от сгораемого мусора, сухой травы и провести работы по устройству минерализованных полос шириной не менее 3 метров по периметру населенных пунктов. | с 20.05.2021 | Глава Иштанского сельского поселения  (Филиппова С.С.) |
| 10 | Определить и организовать подготовку мест на случай необходимости эвакуации населения, материальных ценностей и сельскохозяйственного скота из пожароопасных мест, решить вопросы жизнеобеспечения эвакуируемого населения. | до 15.05.2021 | Специалист по муниципальному имуществу (Бондарчук Н.Ю.), Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 11 | Провести мероприятия по предупреждению и ограничению распространения лесных пожаров:  - строительство и содержание дорог противопожарного назначения;  - устройство и уход за противопожарными минерализованными полосами;  - профилактические контролируемые выжигания горючих материалов и другие мероприятия. | в течение пожароопасного сезона | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |
| 12 | Обеспечить контроль за недопущением проведения неконтролируемых сельскохозяйственных палов, выжигания стерни, соломы на полях и землях сельскохозяйственного назначения на территории поселения | в течение пожароопасного сезона | Глава Иштанского сельского поселения (Филиппова С.С.) |
| 13 | Организовать информирование населения о возможных последствиях от лесных пожаров в случае осложнения пожарной обстановки на территории района. | при осложнении пожарной обстановки | Главный специалист  (Г.Ю. Пашковская) |

Приложение 2

Утвержден

постановлением Администрации

Иштанского сельского поселения

от 01.05.2021 № 28

ПЛАН

мобилизации сил и средств, привлекаемых к тушению лесных пожаров

на территории Иштанского сельского поселения в пожароопасный сезон 2021 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование организации, учреждения | Состав сил и средств | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Количество команд/  людей | Пожарные автоцистерны (АЦ-40) (ед.) | Трейлер (ед) | Бульдозер (ед.) | Трактор (Беларус) (ед.) | Автомобиль (ед.) | Мотопомпы | Лопата/топор (шт.) | | РЛО (к-т) | | Бензопила (ед.) | | Ведро (шт.) | | Аптечка (шт.) | | Бензин (л) | | Дизтопливо (л) | |
| 1. | Иштанское сельское поселение | 3/16 | 1 | - | - | 1 | 2 | 5 | 5/2 | 13 | | - | | 5 | | 2 | | 50 | | 50 | |

Приложение 3

к постановлению Администрации

Иштанского сельского поселения

от 01.05.2021г. №28

**Состав**

патрульно-маневренной группы по противопожарному мониторингу территорий населенных пунктов и прилегающих к населенным пунктам бесхозных земель сельскохозяйственного назначения, тушению очагов пожаров

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Ф.И.О. | Должность | Адрес места жительства | Номер телефона  (рабочий, домашний, сотовый) |
| 1 | Филиппова Светлана Сергеевна | Глава Администрации Иштанского сельского поселения | с. Иштан ул. Школьная, д.1, кв. 11 | 89528968801 |
| 2 | Пашковская  Галина  Юрьевна | Главный специалист  Администрации | с. Иштан ул. Лесная 12 кв.1 | 89528061869 |
| 3 | Пикулин Роман Вячеславович | Водитель Администрации | с. Иштан,  ул. Колхозная, д. 48, кв.2 | 89539911430 |
| 4 | Ерёмина Любовь Николаевна | Главный бухгалтер - финансист | с. Иштан,  ул.50 лет ВЛКСМ д. 16. кв. 1 | 89528082333 |
| 5 | Хренюк Николай Александрович | Тракторист Администрации | с. Иштан ул. Колхозная, д. 80 | 4-35-24,  89539115154 |
| 6 | Бондарчук Наталия Юрьевна | Главный специалист по земельным ресурсам и муниципальной собственности | с. Иштан ул. 50 лет ВЛКСМ д. 35, кв. 1 | 4-34-89,  89521505021 |
| 7 | Ширинкина Ольга Иннокентьевна | Администратор | с. Никольское пер. Центральный 15 кв.2 | 89138590223  89138427511 |

Приложение 5

к постановлению Администрации

Иштанского сельского поселения

от 01.05.2021г. № 28

РЕЕСТР

патрульных групп Иштанского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование района  сельского поселения  населенного пункта** | **РЕЕСТР** патрульных групп Иштанского сельского поселения | | | | |
|
| **Количество  групп** | **Человек** | **Ед.техн** | **Место дислокации** | **Старший группы  (Ф.И.О., контактный телефон)** |
| **1** | Иштан | 1 | 2 |  | Иштан | Филиппова С.С.  89528968801 |
| **2** | Рыбалово | 1 | 2 |  | Рыбалово | Петин А. В.  89138696635 |
| **3** | Никольское | 1 | 2 |  | Никольское | Ширинкина О.И.  89138590223 |

РЕЕСТР

пожарных водоемов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование района  сельского поселения  населенного пункта** | **РЕЕСТР** пожарных водоемов | |
|
| **объем, м3** | **адрес** |
| **1** | Иштан | 25 | ул.Лесная 1а |
| **2** | Рыбалово | 30 | ул.Колхлзная 35а |
| **3** | Никольское | 60 | ул.Советская д.1 |
| 60 | ул.Советская 84 |
| 60 | пер.Центральный 16 |
| 60 | пер.Заозерный 12 |
| 25 | пер.Центральный 6 |

РЕЕСТР

пожарных гидрантов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование района  сельского поселения  населенного пункта** | **РЕЕСТР** пожарных гидрантов | |
|
| **количество** | **адрес** |
| **1** | Иштан | 3 | ул.50 лет ВЛКСМ 14, 16,31 |
| **2** | Никольское | 1 | ул.Советская д.40 |
| 1 | ул.Советская 32 |
| 1 | ул.Советская 84 |
| 1 | ул.Луговая 7 |
| 1 | пер.Центральный 6 |

Приложение №6

к постановлению Администрации

Иштанского сельского поселения

от 01.05.2021 № 28

**Состав сил и средств, привлекаемых к тушению лесных пожаров**

**на территории Иштанского сельского поселения в пожароопасный сезон 2021 года**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилии Имя Отчество | Адрес проживания | Телефон | Место работы | Закрепленный инвентарь | |
| **с. Иштан** | | | | | | |
| 1 | Быданов Александр Александрович | с. Иштан, ул. Колхозная, д. 40, кв.1 | 43463 | Мастер ЖКХ | Исправность и наличие гидрантов на всех водокачках | |
| 2 | Пикулин Роман Вячеславович | с. Иштан, ул. Колхозная, д. 48, кв.2 | 89539911430 | Водитель Администрации | Автомобиль ГАЗ 2705, лопата, ведро, огнетушитель, пож. шланги, подвоз пож. инвентаря, людей, тушение. | |
| 4 | Быданов Александр Александрович | с. Иштан, ул. Колхозная, д. 40, кв.1 | 43463 | Мастер ЖКХ | Обеспечение обесточенночти электропроводки при возгорании. | |
| 5 | Хренюк Николай Александрович | с. Иштан ул. Колхозная, д. 80 | 4-35-24,  89539115154 | Тракторист Администрации | Трактор МТЗ-82.1 | |
| **С. Никольское** | | | | | | |
| 1 | Ширинкина Ольга Иннокентьевна | Пер. Центральный, 14-2 | 89138590223 | Администратор с. Никольское и д. Карнаухово | | Руководство ДПД |
| 2 | Глок Олег Иванович | Ул. Луговая, 2 | 89039527895 | кочегар | | Ведро, лопата, тушение |
| 3 | Жданов Александр Александрович | пер. Центральная, д. 14, кв.1 | 89994957487 | безработный | | Ведро, лопата, тушение |
| 4 | Иванов Сергей Васильевич | Ул. Луговая д.7 | 89966371051 | ИП | | Мотопомпа |
| 5 | Чирюкин Максим Владимирович | Ул. Советская. д. 12 кв.2 | 89234377533 | КФХ | | МТЗ-82, опашка палов |
| 6 | Мясников Максим Евгеньевич | Пер. Центральный д. 5 кв. 1 | 89994998389 | Санитар, ФАП | | Ведро, лопата, тушение |
| **Д. Карнаухово** | | | | | | |
| 1 | Миронов Антон Владимирович | ул. Центральная д. 23, кв. 2 | 89069509051 | Не работающий | Мотопомпа, тушение | |
| 2 | Миронов Владимир Николаевич | Ул. Центральная, д. 23, кв.2 | 89069509051 | пенсионер | Руководство ДПД | |
| 3 | Назаренко Александр Николаевич | Ул. Центральная, д. 21а, кв.1 | 89059929132 | Не работающий | МТЗ-82, емкость 4 м.куб. | |
| 4 | Матвеев Александр Васильевич | Ул. Центральная, д. 1а | 89521839959 | Не работающий | Лопата, ведро, тушение | |
| 5 | Еремин Николай Михайлович | Ул. Центральная, д. 3, кв.2 | 89610950980 | Не работающий | МТЗ-82 | |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 29 от 06 .05.2021**

О начале пожароопасного сезона 2021 года на территории Иштанского сельского поселения

Руководствуясь статьями 18, 30 Федерального закона от 21.12.1994 № 69-ФЗ О пожарной безопасности», статьи 4 Закона Томской области от 12.10.2005 № 184-ОЗ «О пожарной безопасности в Томской области», в соответствии с постановлением Администрации Томской области от 06.05.2021 №179а «Об установление особого противопожарного режима на территории Асиновского, Зырянского, Кожевниковского, Кривошеинского, Первомайского, Тегульдетского, Томского, Шегарского районов Томской области».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на территории муниципального образования «Иштанское сельское поселение» начало пожароопасного сезона с 06 мая 2021 года.

2. Усилить на период действия пожароопасного сезона патрулирование на землях населённых пунктов сельского поселения патрульными и патрульно-маневренными группами, утверждёнными постановлением Администрации Иштанского сельского поселения от 01.05.2021 № 28 «О мерах по подготовке к пожароопасному сезону на территории Иштанского сельского поселения в 2021 году».

3. Проверить наличие необходимых запасов первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря.

4. Проверить состояние системы оповещения населения о пожаре и иных чрезвычайных ситуациях.

5. Принять необходимые меры по уборке территорий от мусора в населённых пунктах с. Иштан, с. Чагино, д. Рыбалово, с. Никольское д. Карнаухово.

6. Провести информационную работу среди населения о мерах пожарной безопасности, при действующем пожароопасном режиме и порядке действий в случае возникновения пожара.

7. Запретить на период действия пожароопасного сезона посещения гражданами зон отдыха, расположенных в лесах либо вблизи от них, расположенных в границах территории Иштанского сельского поселения.

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания.

9. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и

разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанского сельского поселения- <http://ishtan.tomsk.ru>.в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 30 от 11 .05.2021**

О присвоении адреса земельному участку

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом муниципального образования Иштанское сельское поселение,

ПОСТАНОВЛЯЕТ**:**

1. Присвоить адрес объекту недвижимости (земельному участку), из земель населенных пунктов, площадью 996 квадратных метров, с кадастровым номером 70:09:0100013:429, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, следующий адрес: Российская Федерация, Томская область, Кривошеинский район, Иштанское сельское поселение, с. Никольское, ул. Советская, 8.
2. Постановление от 25.03.2021 № 19 «О присвоении адреса земельному участку» считать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 31 от 11 .05.2021**

Об утверждении Правил представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, руководителем муниципального учреждения Иштанского сельского поселения сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей

В соответствии со статьей 275 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 2 27З-ФЗ «О противодействии коррупции»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, руководителем муниципального учреждения Иштанского сельского поселения сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанского сельского поселения- [**http://ishtan.tomsk.ru**](http://ishtan.tomsk.ru).в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иштанского сельского поселения (Глава Администрации)

Приложение 1

Утверждено Постановлением

Администрации Иштанского

сельского поселения

от 11.05.2021 № 31

Правила представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, руководителем муниципального учреждения Иштанского сельского поселения сведений о своих доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей

1. Настоящие Правила устанавливают порядок представления лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, а также руководителем муниципального учреждения Иштанского сельского поселения сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей (далее - сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера).

2. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются:

1) лицом, поступающим на должность руководителя муниципального учреждения, - при поступлении на работу;

2) руководителем муниципального учреждения - ежегодно, не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным,

3. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются в Администрацию Иштанского сельского поселения, Управляющему делами по утвержденной Президентом Российской Федерации форме справки, заполненной с использованием специального программного обеспечения «Справки БК»,

4. Лицо, поступающее на должность руководителя муниципального учреждения, представляет:

1) сведения о своих доходах, полученных от всех источников (включая доходы по прежнему месту работы или месту замещения выборной должности, пенсии, пособия и иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на 1-e число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения;

2) сведения о доходах супруга (супруги) и несовершеннолетних детей, полученных от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты) за календарный год, предшествующий году подачи лицом документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также сведения об имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на l-е число месяца, предшествующего месяцу подачи документов для поступления на работу на должность руководителя муниципального учреждения.

5. Руководитель муниципального учреждения представляет:

1) сведения о своих доходах, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты), сведения об имуществе, принадлежащем ему на праве собственности, и о своих обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода;

2) сведения о доходах супруга (супруги) и несовершеннолетних детей, полученных за отчетный период (с 1 января по 31 декабря) от всех источников (включая заработную плату, пенсии, пособия и иные выплаты), сведения об их имуществе, принадлежащем им на праве собственности, и об их обязательствах имущественного характера по состоянию на конец отчетного периода.

6. В случае если лицо, поступающее на должность руководителя муниципального учреждения, обнаружило, что в представленных им сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, оно вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца со дня представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

В случае если руководитель муниципального учреждения обнаружил, что в представленных им сведениях о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера не отражены или не полностью отражены какие-либо сведения либо имеются ошибки, он вправе представить уточненные сведения в течение одного месяца после окончания срока, указанного в подпункте 2 пункта 2 настоящих Правил.

7. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемые в соответствии с настоящими Правилами лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения, а также руководителем муниципального учреждения, являются сведениями конфиденциального характера, если федеральным законом они не отнесены к сведениям, составляющим государственную тайну.

Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера предоставляются Главе Иштанского сельского поселения.

8. Сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные руководителем муниципального учреждения, размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайтеАдминистрации Иштанского сельского поселения*,* или по его решению - на официальном сайте муниципального учреждения не позднее15 мая*,* и предоставляются для опубликования общероссийским средствам массовой информации в соответствии с требованиями, утвержденными Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 32 от 12 .05.2021**

**О подготовке проекта изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Иштанского сельского поселения Кривошеинского района Томской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Иштанское сельское поселение,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Иштанское сельское поселение Кривошеинского района Томской области, утвержденные решением Совета Иштанского сельского поселения от 24.09.2018 № 29.

2. Комиссии по правилам землепользования и застройки обеспечить подготовку проекта изменений Правил в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в срок до 14 мая 2021года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте муниципального образования Иштанское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33 от 13 .05.2021**

О прекращении отопительного сезона 2020-2021 гг. в муниципальном

образовании Иштанское сельское поселение

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» в связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха выше + 10 С0 в течение 5 суток подряд,

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Установить дату окончания отопительного сезона 2020-2021 гг. на территории Иштанского сельского поселения с 9:00 часов местного времени 15 мая 2021 года.

2.Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Водовод-М», поставляющих тепло на объекты социальной сферы, в жилые дома закончить отопительный сезон в указанный срок.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанского сельского поселения- [**http://ishtan.tomsk.ru**](http://ishtan.tomsk.ru).в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 34 от 19 .05.2021**

О внесении изменений в Постановление Администрации Иштанского сельского поселения от 05.11.2020 № 77 «Об утверждении списка граждан нуждающихся в древесине для собственных нужд, проживающих на территории Иштанского сельского поселения на 2021 год»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В связи и физической ошибкой внести изменения в приложение к списку граждан, проживающих на территории Иштанского сельского поселения нуждающихся в древесине для собственных нужд, утвержденного Постановлением Администрации Иштанского сельского поселения от 05.11.2020 № 77 «Об утверждении списка граждан нуждающихся в древесине для собственных нужд, проживающих на территории Иштанского сельского поселения на 2021 год»: изменить фамилии «Ячменев» на «Ячменёв», «Ячменева» на «Ячменёва».
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене и

разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанского сельского поселения- <http://ishtan.tomsk.ru>.в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

1. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 35 от 19 .05.2021**

Об утверждении «муниципальной программы комплексного развития коммунальной и коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг. и на перспективу до 2028 года»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Постановлением Администрации Иштанского сельского поселения «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной и коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг. и на перспективу до 2028 года» от 15.03.2021 № 18,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития коммунальной и коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг. и на перспективу до 2028 года» (Приложение).

2. Настоящее постановление опубликовать в Информационном бюллетене Иштанского сельского поселения и разместить на официальном сайте муниципального образования Иштанское сельское поселение http://ishtan.tomsk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации Иштанского сельского поселения Пашковскую Г.Ю.

Глава Иштанского сельского поселения

(Глава Администрации) С.С. Филиппова

**УТВЕРЖДАЮ**

УТВЕРЖДАЮ

Глава Иштанского сельского поселения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«19» мая 2021 г.

**Председатель Совета**

Иштанского сельского

**поселения**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«19» мая 2021**

МУНИЦИПАЛЬНАЯ

Программа

комплексного развития систем коммунальной и коммуникационной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг.

на перспективу до 2028 года

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 3

Введение . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. .. . . . . 6

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ТЕРРИТОРИИ ИШТАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ . .. 8

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . 29

3.1. Динамика численности населения Иштанского сельского поселения . . . . . . . . . 29

3.2. Перспектива нового жилищного строительства в муниципальном образовании

«Иштанское сельское поселение». . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . … .. .30

3.3. Резервы источников ресурсов. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. .. . . . . . . . . . 31

3.4. Перспектива развития коммунальной инфраструктуры. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .32

3.5. Критерии доступности для населения коммунальных услуг. . . . . .. . . . . . . . . . . . 44

3.6. Показатели эффективности производства и транспортировки. . . . . . . . . . . . . . . . 48

3.7. Выявление резервов и дефицита мощности у производителей и потребителей. . 49

3.8. Показатели надежности систем ресурсоснабжения.. . . … . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .50

3.9. Показатели эффективности реализации Программы. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .51

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИЕ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .53

5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ. . . . .60

6. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 64

6.1. Механизм реализации Программы. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . 64

6.2. Управление реализацией Программы и контроль за ее выполнением.. . . . . . . . .66

Приложения . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . .69

**1. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Паспорт

**Муниципальной Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021-2025 гг. |
| Основание для разработки Программы | Постановление Администрации Иштанского сельского поселения «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иштанское сельское поселение на 2021 -2025 г.г. от 15.03.2021 № 18 |
| Заказчик Программы | Администрация Иштанского сельского поселения |
| Разработчик Программы | Администрация Иштанского сельского поселения |
| Цель Программы | **Целями разработки Программы являются:**  1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса поселения.  2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Иштанское сельское поселение», в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса,  - снижения себестоимости коммунальных услуг за счет уменьшения затрат на их производство и внедрения ресурсосберегающих технологий,  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации в поселении. |
| Задачи Программы | **Основными задачами Программы являются:**   1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. перспективное планирование развития систем; 3. обоснование мероприятий по комплексной реконструкция и модернизации; 4. повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 6. совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 7. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 8. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Период реализации Программы: 2021-2025 гг. |
| Основные мероприятия Программы | Основными мероприятиями Программы являются:   * Установка во всех котельных водоподготовительного оборудования, необходимого для умягчения подпиточной воды, с целью предотвращения досрочного износа котельного оборудования и повышения эффективности его работы; * Поэтапная замена котлов кустарного производства на более эффективные котлы в заводском исполнении с КПД не ниже на угольных – 80,0 – 85,0 %. * Замена действующего основного и котельно-вспомогательного оборудования котельных в соответствии с существующими тепловыми нагрузками подключенных потребителей. * Внедрение водоочистных станций, для приведения в соответствие с нормами СанПин воды, подаваемой потребителям. * Замена ветхих водопроводных сетей, реконструкция имеющихся сооружений. * Захоронение ТБО. * Установка приборов учета в многоквартирных жилых домах и в бюджетных учреждениях. |
| Объем и источники финансирования Программы | **Объем финансирования Программы составляет 33,167 тыс. руб., в том числе:**  **в 2021-2025гг.: 573,0 тыс.руб.**, в т.ч.:  **СМР - 558,0 тыс. руб.**  **ПСД – 15,0 тыс.руб.**  **в 2021-2025гг.: всего 918,9**., в т.ч.:  СМР- 903,9 тыс.руб.  ПСД- 15,0 тыс.руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Реализация мероприятий Программы предполагает достижение следующих результатов:   1. **Технологических результатов:**   - увеличение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;  - снижение потерь коммунальных ресурсов;  **2. Социально-экономических результатов:**  - рациональное использование природных ресурсов;  - повышение надежности и качества коммунальных услуг;  - снижение себестоимости коммунальных услуг;  - улучшение экологического состояния поселения |
| Система организации и контроля за исполнением Программы | Программа реализуется на всей территории муниципального образования «Иштанское сельское поселение». Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Администрацией Иштанского сельского поселения.  Контроль за исполнением Программы осуществляют Совет Иштанского сельского поселения и Администрация Иштанского сельского поселения в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством. |

# ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Иштанское сельское поселения» на 2021 - 2025 гг. на перспективу до 2028 г.г. разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устава муниципального образования Иштанское сельское поселение.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, объектов захоронение твердых бытовых отходов и установка приборов учета и мероприятия в жилом фонде) в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Иштанского сельского поселения.

Первоочередными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса Иштанского сельского поселения являются следующие мероприятия:

* Установка во всех котельных водоподготовительного оборудования, необходимого для умягчения подпиточной воды, с целью предотвращения досрочного износа котельного оборудования и повышения эффективности его работы;
* Поэтапная замена котлов на более эффективные котлы с КПД не ниже – 80,0 – 85,0 %,
* Замена действующего основного и котельно-вспомогательного оборудования котельных в соответствии с существующими тепловыми нагрузками подключенных потребителей.
* Реконструкция тепловых сетей с целью снижения потерь тепла при транспортировке до потребителя.
* Замена ветхих водопроводных сетей, реконструкция имеющихся сооружений.
* Установка приборов учета, мероприятия в жилом фонде и бюджетных организациях.

Проведение данных мероприятий позволит существенно сократить издержки предприятий при эксплуатации объектов, и соответственно приведет к снижению тарифных ставок на предоставляемые услуги.

При выполнении работ использовались статистические данные, рабочие и аналитические материалы, составленные специалистами Администрации Иштанского сельского поселения и муниципального образования «Кривошеинский район».

Данная Программа является основанием для выдачи технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Программа в перспективе направлена на решение следующих основных вопросов:

· разработка и утверждение технических заданий на формирование проектов инвестиционных программ строительства новых и комплексного обновления существующих систем коммунальной инфраструктуры;

· формирование инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса;

· формирование программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации коммунального комплекса;

· повышение качества предоставляемых коммунальных услуг населению, обеспечение возможности наращивания и модернизации коммунальной инфраструктуры в местах существующей застройки.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО

СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

НА ТЕРРИТОРИИ ИШТАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Система водоснабжения**

Оборудование систем водоснабжения находится в собственности Иштанского сельского поселения и сдается по договору аренды во временное владение арендодателю для целевого использования.

Водозабор осуществляется из подземных источников (водозаборных скважин). Всего 6 скважин:

- с. Иштан - 3 скважины (ул. Колхозная – 1 шт., ул. Лесная - 1 шт., ул. Новая – 1 шт.),

- с. Никольское - 1 скважина.

- д. Карнаухово - 1 скважина, которая использовалась для пожарных целей, на данный момент она ни кем не обслуживается и находится в аварийном состоянии.

- д. Чагино – 1 скважина.

**с. Иштан**

Водонапорная башня со скважина №10/95 ул.50 лет ВЛКСМ, 39 в деревянном павильоне, глубина скважины – 100м, дебит – 10м3, подъём воды осуществляется погружным глубинным насосом типа ЭЦВ 6-10-80, 4,5 кВт. Скважина №59/89 ул.Новая, 8 в металлическом павильоне, глубина скважины – 110м, дебит – 12 м3, подъём воды осуществляется погружным центробежным насосом типа TF-80, мощностью 1,25 кВт.

Водонапорная башня со скважиной № б/н ул. Школьная, 4 в кирпичном павильоне, глубина скважины – 120м, подъём воды осуществляется погружным глубинным насосом типа ЭЦВ 6-10-80, мощностью 4,5кВт

Ограждений санитарных охранных зон нет. Не соблюдена 30 метровая первая санитарная охранная зона скважины (в пределах зоны находятся огороды).

Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважине установлена автоматика включения – выключения насоса в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башен самотёком вода подаётся в водопровод.

На всех скважинах установлены приборы учёта электрической энергии. Нет приборов учёта поднятой воды. Ремонты скважин не проводились. Металлические элементы водонапорных башен не обработаны антикоррозионными составами.

**с. Никольское**

водонапорная башня со скважинаой№37/85, пер. Центральный, 6Б, глубина скважины – 130м, дебит – 10м3., подъём воды осуществляется погружным глубинным насосом типа ЭЦВ 6-10-80, мощностью 4,5 кВтСкважина находится в кирпичном павильоне. Нет отмостки вокруг скважины. Ограждение первой санитарной охранной зоны скважины отсутствует. Не соблюдена 30 метровая первая санитарная охранная зона скважины. Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважине установлена автоматика включения – выключения насоса в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башни вода самотёком подаётся в водопровод. На скважине установлен учёт электрической энергии. Нет прибора учёта поднятой воды.

**д. Чагино**

Скважина №93/89, ул. Колхозная, 5, подъём воды осуществляется погружным центробежным насосом типа TF3-60 , мощностью 0,37 кВт., по трубам в бак из бака вода самотёком подаётся в водопровод глубина скважины – 120м, дебит – 15м3.

Скважина находится в деревянном павильоне, павильон (стены бревенчатые) размером 2х2х2м. Ограждение первой санитарной охранной зоны скважины отсутствует. На скважине установлен учёт электрической энергии. Нет прибора учёта поднятой воды.

**Водопроводы и водопроводные сооружения**

Водопроводы III категории по степени обеспеченности подачи воды. Водопроводы с лучевой схемой прокладки.

Физико-химический и бактериологический анализ проб питьевой воды проводился аккредитованной испытательной лабораторией ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Томской области» с 18.01.2021г. по 20.01.2021г., результаты проведенных лабораторных исследований приведены в Таблицах 9,10

Таблица № 9- физико-химические свойства подземной воды

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Определяемые показатели | Единицы измерения | Допустимый уровень не более | Результаты исследования | Нормы погрешности  +  - | НД на методы исследований |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Цветность | Градусы | 20,0 | < 1,0 | - | ГОСТ Р 31868-2012 п.5 |
| 2 | Мутность | мг/дм3 | 1,5 | 0,442 | 0,088 | ГОСТ Р 57164-2016 п.6 |
| 3 | Аммиак и аммоний-ион (по азоту) | мг/дм3 | 1,5 | <0,05 | - | ГОСТ 33045-2014 п.5 |
| 4 | Железо (Fe, суммарно) | мг/дм3 | 0,3 | 0,085 | 0,021 | ГОСТ 4011-72 п.2 |
| 5 | Сульфаты (SO4) | мг/дм3 | 500,0 | <2,0 |  | ГОСТ 31940-2012 п.6 |
| 6 | Хлориды (CI) | мг/дм3 | 350,0 | 7,68 | 1,15 | ГОСТ 4245-72 |
| 7 | Жесткость общая | 0 Ж | 7,0 | 7,5 | 1,1 | ГОСТ 31954-2012 п.4 |
| 8 | Окисляемость перманганатная | мгО/дм3 | 5,0 | 4,5 | 0,4 | ГОСТ Р 55684-2013 п.6.3 |
| 9 | Водородный показатель | ЕД.рН | В пред.6-9 | 7,85 | 0,10 | ПНДФ14.1:2:3:4, 121-97 |

Таблица № 10 – Бактериологический анализ подземной воды

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Определяемые показатели | Результат исследования | Допустимый уровень | Ед.измерения (для граф 3,4) | НД на методы исследований |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Общее микробное число | 12 | Не более 50 | КОЕ/мл | МУК.4.2.1018-01 п.8,1 |
| 2 | Общие колиформные бактерии | Не обнаружены | отсутствие | КОЕ/100 мл | МУК.4.2.1018-01 п.8,2 |
| 3 | Термотолерантные колиформные бактерии | Не обнаружены | отсутствие | КОЕ/100 мл | МУК.4.2.1018-01 п.8,2 |

На данный момент в Иштанском сельском поселении для оперативно-диспетчерского управления и оперативной ликвидации внештатных ситуаций в системе централизованного водоснабжения используется единая схема работы при авариях на системах водоснабжения.

Определенные сложности при ликвидации нештатных ситуаций вызывает высокий процент износа существующих сетей и сооружений.

Департаментом тарифного регулирования Томской области на 2019 год в смету расходов ООО «Водовод-М» были включены следующие статьи расходов: расходы на электрическую энергию, расходы на оплату труда и ОСН, сбытовые расходы, расходы, связанные с оплатой налогов и сборов; на 2020-2021 годы: расходы на электрическую энергию, расходы на оплату труда и ОСН, расходы, связанные с оплатой налогов и сборов.

Ввиду не включения в состав расходов организации, осуществляющей водоснабжение, расходов на текущие ремонты (на материалы на ремонт, осуществляемый хозяйственным способом, и на услуги подрядных организаций), у организации отсутствуют средства на проведение планово-предупредительных работ.

Кроме того, утверждаемые Регулятором объемы реализации воды не соответствуют фактически реализованным объемам - превышают их.

Таким образом, значение установленного Регулятором тарифа, не соответствует экономически обоснованному уровню по двум ключевым параметрам:

1. Не включению в себестоимость, как следствие, в необходимую валовую выручку расходов, необходимых на текущее содержание и обслуживание объектов централизованной системы холодного водоснабжения, в экономически обоснованном объеме;
2. Завышению объема реализованной воды.

Материальный баланс системы водоснабжения подземного водозабора Иштанского сельского поселения представлен в виде Таблицы № 11.

Таблица № 11 – Баланс системы водоснабжения

подземного водозабора Иштанского сельского

поселения за период 2018-2020гг., тыс.м3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2018(факт) куб. м | 2019 (факт) куб.м | 2020 (факт) куб.м |
| Фактически поднято воды | 5450 | 5520 | 5398 |
| Фактически очищено воды | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Вода, полученная со стороны | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Расход воды на собственные технологические нужды | 567 | 550 | 568 |
| Отпущено в сеть | 4883 | 4970 | 4830 |
| Потери | 165 | 170 | 147,41 |
| Реализовано воды, всего: | 4718 | 4800 | 4682,59 |

Вода используется для хозяйственно-питьевых нужд, а также для полива приусадебных участков. Население получает воду по водопроводным сетям, часть – из водоразборных уличных колонок в с. Иштан, с. Никольское, д. Чагино. Население не обеспеченное услугами централизованного водоснабжения, использует воду из собственных скважин и колодцев д. Карнаухово, д. Рыбалово.

В Иштанском сельском поселении у потребителей имеются два вида благоустройства: водопровод в доме без выгребной ямы, водопользование с колонок.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2018(факт) | 2019 (факт) | 2020 (факт) |
| Объем отпущенной потребителем воды (тыс. м3): | 4718 | 4800 | 4682,59 |
| по приборам учета | 1158 | 1630 | 1519,5 |
| по нормативам потребления (расчетным методом) | 3160 | 3170 | 3163,09 |

Организация контроля за водопотреблением – это необходимое и обязательное мероприятие для системы водоснабжения в Иштанском сельском поселении, которое позволяет вести ежемесячный баланс поднятой и реализованной воды, выявлять неучтенные расходы и несанкционированные отборы воды, что в следствие приведет их к снижению.

**с. Иштан**

Вода из водонапорных башен подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет (способ подачи воды - самотечный). Рабочее давление 1- 1,5 атм.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 4,052 км. Водопровод выполнен из стальных, пластиковых и чугунных труб диаметром 100 – 25 мм.

Состояние водопроводов по ул. Колхозной, ул. Лесной, ул. Школьной ветхое и нуждаются в замене. Сильное влияние на состояние водопроводов оказывает электрокоррозия. Нет возможности отключения водопроводов отдельными участками. Нет тупиковых колодцев для промывки водопроводов. Количество аварий ориентировочно 5-10 раз в год.

**с. Никольское**

Вода из водонапорной башни подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет (способ подачи воды - самотечный). Рабочее давление 1,0 -0,8 атм.

Установок по очистке воды нет.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 2,865 км. Водопровод выполнен из полиэтиленовых труб диаметром 110 – 32 мм. Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей проведена в 2016 году. Состояние водопровода удовлетворительное.

Водоразбор осуществляется как из колонок, так и из внутренних систем водоснабжения зданий (водопровод проведён в здания).

Потери и неучтённые расходы не регистрируются.

**Д. Чагино**

Вода из скважины подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет (способ подачи воды - самотечный). Рабочее давление 1- 1,5 атм.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 0,542 км. Водопровод выполнен из стальных и чугунных труб диаметром 100 – 25 мм.

Состояние водопровода ветхое и нуждаются в замене. Сильное влияние на состояние водопровода оказывает электрокоррозия. Нет возможности отключения водопроводов отдельными участками. Нет тупиковых колодцев для промывки водопроводов. Количество аварий ориентировочно 3-6 раз в год.

**Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспортировки ресурса**

**Приказ департамента тарифного регулирования № 4-32/9 (262) от 16.10.2019**

**Структура систем коммунальной инфраструктуры Иштанского сельского поселения 2021 г.**

*Таблица 1*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Единица измерения** | **Основные показатели** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1.** | **Электроснабжение** |  |  |
|  | Сети электрические, из них: | км | 82,8 |
|  | муниципальные | км | 0 |
|  | Трансформаторные подстанции | шт | 9 |
|  | Отпуск электроэнергии населению | Квт/год | 554230 |
| **2.** | **Жилищный фонд** |  |  |
|  | Всего, из них: | тыс.кв.м. | 25,4 |
|  | муниципальный | тыс.кв.м. | 1,5 |
|  | частный | тыс.кв.м. | 23,9 |
| **3.** | **Водоснабжение** |  |  |
|  | башни Рожновского | шт. | 5 |
|  | Безбашенные скважины | шт. | 2 |
|  | Протяженность водопроводов | км | 9,240 |
|  | Ветхие сети | км | 0,134 |
|  | Отпуск воды за год всем потребителям | тыс.куб.м | 345,3 |
|  | в т.ч. населению и на коммунально-бытовые нужды | тыс.куб.м | 242,4 |
|  | Предприятиям на ком. нужды | тыс.куб. м. | 102,9 |
| **3.** | **Теплоснабжение** |  |  |
|  | Полезный отпуск теплоэнергии за год всем потребителям в т.ч. | Гкал/год | 1566,83 |
|  | С. Иштан | Гкал/год | 1216,48 |
|  | С. Никольское | Гкал/год | 350,35 |
|  | Протяженность тепловых сетей | км | 1,425 |
|  | в том числе: |  |  |
|  | из них муниципальные | км | 1,425 |
|  | Котельные | шт | 2 |

Ниже приведена краткая техническая характеристика систем коммунальной инфраструктуры.

**Система электроснабжения**

Общая протяженность электрических сетей составляет 82,8 км.

Распределительные сети состоят из 9 трансформаторных подстанций, воздушных линий электропередач 10 кВ общей протяженностью 55 км., 0,4 кВ - 27,8 км. Средний износ электрических сетей составляет 57 %. Система электроснабжения в Иштанском поселении характеризуется средней надежностью.

Электрические сети на территории Иштанского сельского поселения обслуживает ОАО «Томская распределительная компания» электрические сети Кривошеинского района. Оплата за потребленную электроэнергию производится в ОАО «Томская энергосбытовая компания»

Характеристика трансформаторных подстанций:

*Таблица 2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Мощность (КВт) | Месторасположение |
| 1 | ВД 1-1 | 250 | д. Рыбалово |
| 2 | ВД 1-3 | 160 | д. Рыбалово |
| 3 | ВД 1-20 | 315 | д. Чагино |
| 4 | ВД 1-6 | 250 | с. Иштан |
| 5 | ВД 1-7 | 750 | с. Иштан |
| 6 | ВД 1-8 | 315 | с. Иштан |
| 7 | ВД 1-10 | 315 | с. Никольское |
| 8 | ВД 1-11 | 160 | с. Никольское |
| 9 | ВД 1-4 | 160 | д. Карнаухово |

Анализ энергообеспечения поселения показал:

- электрические сети находятся в удовлетворительном состоянии и обеспечивают пропуск потребляемой электроэнергии через распределительные сети;

- действующая система электроснабжения не обеспечивает в полной мере надежность и эффективность снабжения потребителей из-за отсутствия сетевого резервирования по питающим сетям 04 кВ;

Большое значение для дальнейшего развития производительных сил будет иметь строительство электролиний реконструкций электросетей 10 кВ и 0,4 кВ.

В целях повышения надежности электроснабжения необходимо проведение реконструкции объектов электрических сетей, в т.ч. замена трансформаторов.

Для освещения улиц на обслуживании находятся 91 светильник уличного освещения. Включение и отключение наружного освещения производится с помощью временного реле.

С целью повышения уровня освещенности, безопасности и надежности работы сетей наружного освещения планируется планомерная замена устаревшего оборудования, внедрение новых технологий, таких как:

- замена светильников марки РКУ с лампами ДРЛ на светильники ЖКУ с натриевыми лампами;

- замена на воздушных линиях неизолированного провода марки АС на самонесущий изолированный провод марки СИП.

В целом ОАО «Томская энергосбытовая компания» обеспечивает нормальный режим работы электрических сетей и наружного освещения в условиях прохождения осенне-зимнего максимума нагрузок.

Усовершенствование и развитие электроснабжающих сетей связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат. Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании и электроприемниках. Одним из главных резервов по экономии является уменьшение потерь электроэнергии в сетях. Снижение потерь в сетях будет способствовать улучшению электросберегающих показателей.

**Жилищный фонд**

Бесперебойное снабжение населения коммунальными услугами зависит не только от деятельности организаций коммунальной инфраструктуры, но и от состояния жилищного фонда поселения.

По состоянию на 01.01.2021 года общая площадь жилого фонда Иштанского поселения составляет 25,4 тыс. кв. метров. Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности – 23,9 тыс. м 2, в муниципальной – 1,5 тыс. м 2. Всего в поселении насчитывается 371 жилых здания, основная доля из которых одноэтажные деревянные дома. В среднем, на одного жителя приходится 29,52 кв. метров.

Износ муниципального жилья составляет более 50 %, в основном это деревянные здания. Основная проблема муниципального жилищного фонда заключается в необходимости проведения работ капитального характера, как правило, это ремонт кровли, ремонт фасадов зданий.

В таблице приведены основные показатели, характеризующие состояние жилищного фонда и изменения за анализируемый период.

**Характеристика жилищного фонда.**

*Таблица 3*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Жилищный фонд, тыс. кв.м. общей площади жилых помещений -всего | 25,4 | 25,4 | 25,4 | 25,4 | 25.5 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя –всего, кв.м. | 23 | 22,5 | 22,9 | 22,9 | 22.9 |
| Из общей площади жилищного фонда по формам собственности, тыс.кв.м. |  |  |  |  |  |
| Государственный |  |  |  |  |  |
| Муниципальный | 1,5 | 1,4 | 1,3 | 1,0 | 1.0 |
| Частный | 23,9 | 24,0 | 24,1 | 24,4 | 24.5 |
| Из него в собственности граждан | 23,9 | 24,0 | 24,1 | 24,4 | 24.5 |
| Общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0,13 | 0,13 | 0.13 |
| Общая площадь капитально отремонтированных помещений в квартирах, кв.м. | 37,0 | 30,0 | 48,0 | 70,0 | 70.0 |
| Численность | 706 | 708 | 708 | 710 | 712 |

Жилищный фонд Иштанского сельского поселения делится на 2 уровня благоустройства. К благоустроенному жилью относят наличие централизованного теплоснабжения, холодного водоснабжения.

**Система теплоснабжения**

**Котельная с. Иштан**

Котельная мощностью 1,6 Гкал\ч предназначена для покрытия нагрузок отопления административных помещений и жилых зданий с. Иштан. Котельная II категории по надёжности отпуска тепла.

Существующая котельная является отдельно стоящей, всё основное и вспомогательное оборудование располагается в помещении размерами 16х9х4,1м, бытовые помещения, склад и гараж в помещении размерами 10х9х5м.

Для производства тепла установлены 2 водогрейных котла на твёрдом топливе. Два котла №1 и 2 КВЖТ-0,8 «Узор» мощностью 0,8 Гкал/ч каждый, установлены в 2011г.

Температурный график 95/70 ºС, схема теплоснабжения закрытая. Регулирование отпуска тепла центральное, качественное, согласно графика изменения температуры воды, в зависимости от температуры наружного воздуха.

Тепловая схема водогрейной котельной состоит из одного контура, который включает в себя котлы №1 и 2, циркуляционные насосы – 2 шт., пластинчатые теплообменники (производитель ЗАО «Ридан» г. Нижний Новгород), мембранный бак, насос подпитки.

Подача воздуха на горение производится дутьевыми вентиляторами ВД-2,8 (1,2м3/с, Н=700Па) – 5 шт.

Подвоз угля осуществляется автотранспортом с запасом минимум на семь дней. Склад угля устроен на открытой площадке с северной стороны котельной. Уголь буртуется к котельной бульдозером ежедневно. Уголь подаётся в котлы вручную.

Золошлакоудаление из котлов осуществляется вручную и вывозится тележкой на склад шлака. Склад шлака расположен на открытой площадке у входа в котельную.

Котельная является объектом II категории надёжности электроснабжения. Резервного электроснабжения в котельной не предусмотрено. Ввод в здание выполнен кабелем КГХЛ 3х50+1х25. Внутреннее электроснабжение оборудования котельной осуществляется от ЩС-1, освещение от ЩО-1. Освещение котельного зала лампами накаливания 10 шт. по 200Вт, гаража, склада, бытовок лампами накаливания 8 шт. по 100 Вт. Фактическое потребление электрической энергии составляет 174 тыс. кВтч по двум котельным за 2021 год. Установлен прибор учёта электрической энергии.

Водоснабжение производится от водопроводной распределительной сети с. Иштан. Ввод водопровода выполнен стальной трубой Ду 65 мм (один ввод). Водопровод выполнен объединенный на хозяйственно-бытовые, производственные и противопожарные нужды. Для резервного водоснабжения установлен бак ёмкостью 5м3. Внутренняя система водоснабжения выполнена трубой Ду 50-15мм. Нормативная потребность в воде за год 669 м3 (из них 549 м3 на подпитку системы теплоснабжения, 120 м3 – на санитарно-бытовые нужды). Установлен прибор учёта воды.

Установлены приборы учёта электрической энергии, воды. Нет прибора учета тепловой энергии.

Подготовка воды для подпитки контура не производится.

**Котельная с. Никольское**

Котельная мощностью 0,35 Гкал\ч предназначена для покрытия нагрузок отопления административных помещений с. Никольское. Котельная II категории по надёжности отпуска тепла.

Существующая котельная является отдельно стоящей.

Для производства тепла установлены 2 водогрейных котла на твёрдом топливе. Котёл №1 КВр-0,30 2008года; (производитель ООО «Научно-производственное объединение котельный завод «Арсенал», г. Барнаул) мощностью 0,35 МВт каждый, установленный в 2020г. В резерве находится котел КВр-0,30МВтв полной заводской комплектации.

Температурный график 95/70ºС, схема теплоснабжения закрытая. Регулирование отпуска тепла центральное, качественное согласно графика изменения температуры воды в зависимости от температуры наружного воздуха.

Тепловая схема водогрейной котельной состоит из одного контура. Наличие одного контура не позволит обеспечить надёжную и более длительную работу водогрейных котлов. Сетевые насосы К–45/55а 2шт.

Подача воздуха на горение производится естественной тягой.

На котле №1 установлен дымосос АДЗ\3000 производительностью 5тыс. м3/ч, с мощностью двигателя 5,5кВт.

Удаление дымовых газов от котлов № 1 и 2 производится через стальной газоход к стальной дымовой трубе Ду 500мм, высотой 24 метра.

Подвоз угля осуществляется автотранспортом с запасом минимум на семь дней. Склад угля устроен на открытой площадке с северной стороны котельной. Уголь буртуется к котельной бульдозером ежедневно. Уголь подаётся в котлы вручную.

Золошлакоудаление из котлов осуществляется вручную и вывозится тележкой на склад шлака. Склад шлака расположен на открытой площадке у входа в котельную.

Котельная является объектом II категории электроснабжения. Резервного электроснабжения в котельной не предусмотрено. Ввод в здание выполнен кабелем КГХЛ 3х25+1х16. Внутреннее электроснабжение оборудования котельной осуществляется от ЩС-1, освещение от ЩО-1. Освещение котельного зала лампами накаливания 5 шт. по 200Вт. Установлен прибор учёта электрической энергии.

Водоснабжение производится от водопроводной распределительной сети с. Никольское. Ввод водопровода выполнен стальной трубой Ду 50 мм (один ввод). Водопровод выполнен объединенный на хоз-бытовые, производственные и противопожарные нужды. Для резервного водоснабжения установлен бак ёмкостью 3м3. Внутренняя система водоснабжения выполнена трубой Ду 50-15мм. Нормативная потребность в воде за год 87 м3 (из них 83 м3 на подпитку системы теплоснабжения, 4 м3 – на санитарно-бытовые нужды). Прибора учёта воды нет. Подготовка воды для подпитки не производится.

Дымовая труба от котлов находится в удовлетворительном состоянии.

Нет прибора учета по тепловой энергии.

**Фактический тепловой баланс угольных котельных Иштанского сельского поселения за 2021 г.**

Полезный отпуск фактический 1647,35 Гкал

Расход топлива 961,8 тонн

Расход условного топлива 770,6 т.у.т.

Средневзвешенный КПД котлов 75 %

Средняя теплота сгорания 5 000 ккал/кг

Выработано тепловой энергии 2549,78 Гкал

Собственные нужды котельных 80,6 Гкал

Тоже в % к выработке 3,2 %

Отпущено на коллектор 2469,18 Гкал

Потери на тепловых сетях 994,45 Гкал

Тоже в % к отпуску в сеть 40,3 %

Удельный расход условного топлива 302,2кг у.т./Гкал

Удельный расход натурального топлива 379,68 кг/Гкал

Объём потреблённой электроэнергии 174,0 тыс. кВтч

Удельный расход электроэнергии 68,24 кВтч/Гкал

**Тепловые сети**

**с. Иштан**

Схема тепловых сетей с лучевой прокладкой от котельной (одного источника теплоснабжения). Магистрали одиночные. Тепловая сеть двухтрубная.

Общая протяжённость – 1361м. Надземные на низких опорах – 662,6м, заменена в 2019 году, подземная – 682,4м., заменена в 2011 году. Трубопроводы из стальных труб диаметром 100 – 50 мм. Диаметр и протяжённость участков тепловых сетей представлен в табл. 1.

Теплоизоляция труб выполнена минматами. Надземная теплотрасса обёрнута листовым железом, подземная рубероидом.

Схема подключения потребителей зависимая.

*Таблица 4*



**с. Никольское**

Схема тепловых сетей с лучевой прокладкой от котельной (одного источника теплоснабжения). Магистрали одиночные. Тепловая сеть двухтрубная.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 24№ п.п. | Категория потребителя | Объем потребления услуг теплоснабжения | | | | | |  |  |  |
| 2021 | | 2022 | | 2023 | | 20 | 24 | 20 | 25 |
| Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу |
| 1 | Собственное потребление снабжающей организации | 17,6 | 4,8 | 15,03 | 4,5 | 15,03 | 4,5 | 15,03 | 4,5 | 15,03 | 4,5 |
| 2 | Сторонние потребители, в т.ч.: | 350,3 |  | 319,2 |  | 319,2 |  | 319,2 |  | 319,2 |  |
| 2.1. | Бюджетные организации | 350,3 | 95,2 | 319,2 | 95,5 | 319,2 | 95,5 | 319,2 | 95,5 | 319,2 | 95,5 |
| 2.2. | Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3. | Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | **Итого** | **350,3** | **95,2** | **319,2** | **95,5** | **319,2** | **95,5** | **319,2** | **95,5** | **319,2** | **95,5** |
|  | **Всего** | **367,9** | **100** | **334,23** | **100** | **334,23** | **100** | **334,23** | **100** | **334,23** | **100** |

Общая протяжённость – 64м. (надземная). Трубопроводы из стальных труб диаметром 100 мм. Замена произведена в 2010 году.

**Потребители теплоснабжения**

**Котельная с. Никольское**

*Таблица 5*

Котельная с. Никольское отапливает единственного стороннего потребителя – школу.

**Котельная с. Иштан**

*Таблица 6*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория потребителя | Объем потребления услуг теплоснабжения | | | | | |  |  |  |  |
| 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | |
| Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу |
| **Собственное потребление снабжающей организации** | 0 |  | 0 |  | 0 |  | 0 |  | 0 |  |
| Итого | **0** |  | **0** |  | **0** |  | **0** |  | **0** |  |
| **Сторонние потребители** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные организации | 672,83 | 55,3 | 672,83 | 55,3 | 672,83 | 56,5 | 672,83 | 56,5 | 672,83 | 56,5 |
| Население | 543,65 | 44,7 | 543,65 | 44,7 | 517,77 | 43,5 | 517,77 | 43,5 | 517,77 | 43,5 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого** | **1216,48** |  | **1216,48** |  | **1190,6** |  | **1190,6** |  | **1190,6** |  |

1. Структура потребителей услуг теплоснабжения от котельной

с. Иштан 2021-2025 гг.

Основным потребителем котельной с. Иштан являются бюджетные организации, их доля составляет 55,3% в 2021 г. и в прогнозе 2022 г. Доля населения в общем объеме немного меньше и составляет 44,7 % в 2021 г. и в прогнозе 2022 г.

Суммарный объем потребления услуги теплоснабжения от котельной с. Иштан в прогнозе на 2022 г. на 25,5 % от общего объема.

**Иштанское сельское поселение**

*Таблица 7*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория потребителя | Объем потребления услуг теплоснабжения | | | | | | | | | |
| 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | |
| Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу |
| **Собственное потребление снабжающей организации** | 80,6 | 100 | 80,6 | 100 | 80,6 | 100 | 80,6 | 100 | 80,6 | 100 |
| **Итого** | **80,6** | **100** | **80,6** | **100** | **80,6** | **100** | **80,6** | **100** | **80,6** | **100** |
| **Сторонние потребители** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные организации | 1023,1 | 65,3 | 1023,1 | 65,3 | 1023,1 | 65,3 | 1023,1 | 65,3 | 1023,1 | 65,3 |
| Население | 543,65 | 34,7 | 543,65 | 34,7 | 517,7 | 33,04 | 517,7 | 33,04 | 517,7 | 33,04 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого** | **1566,75** |  | **1566,75** |  | **1540,8** |  | **1540,8** |  | **1540,8** |  |
| **Всего** | **1647,35** |  | **1647,35** |  | **1621,4** |  | **1621,4** |  | **1621,4** |  |

**Изменение структуры потребителей тепловой энергии Иштанского сельского**

**поселения за период 2021-2025 гг.**

**Система водоснабжения**

Водозабор осуществляется из подземных источников (водозаборных скважин). Всего 7 скважин:

- с. Иштан - 2 скважины (ул. 50 лет ВЛКСМ – 1 шт., ул. Школьная- 1 шт., ул. Новая – 1 шт.),

- с. Никольское - 1 скважина.

- д. Карнаухово – 2 скважины.

- д. Чагино – 1 скважина.

**с. Иштан**

Скважина №10/95: глубина скважины – 100м, дебит – 10м3.

Скважина №59/89: глубина скважины – 110м, дебит – 12 м3.

Скважины в с. Иштан находятся вне павильонов. Нет отмостки вокруг скважин. Ограждение первой санитарной охранной зон скважин требует ремонта. Не соблюдена 30 метровая первая санитарная охранная зона скважины (в пределах зоны находятся огороды).

Подъём воды осуществляется глубинными насосами ЭЦВ 6-10-80 – 2 шт. (мощностью 4,5 кВт)по трубам в водонапорную башню. Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважине установлена автоматика включения – выключения насоса в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башен самотёком вода подаётся в водопровод. На всех скважинах установлен учёт электрической энергии. Нет приборов учёта поднятой воды.

Ремонты скважин не проводились.

В с. Иштан две водонапорные башни Рожновского. По ул. Лесной высотой 20 метров, объёмом 25 м3. На водонапорной скважине устроен павильон (стены рубленные) размером 2,5х3х2м. По ул. 50 лет ВЛКСМ высота 15м, объём 17м3. На водонапорной скважине устроен павильон (кирпичный) размером 3х3х2м. Металлические элементы водонапорных башен не обработаны антикоррозионными составами.

**с. Никольское**

Скважина №37/85: глубина скважины – 130м, дебит – 10м3.

Скважина находится вне павильона. Нет отмостки вокруг скважины. Ограждение первой санитарной охранной зоны скважины отсутствует. Не соблюдена 30 метровая первая санитарная охранная зона скважины.

Подъём воды осуществляется глубинным насосом ЭЦВ 6-10-80 – 1 шт. (мощностью 4,5 кВт)по трубам в водонапорную башню. Для поддержания рабочего давления в водопроводе на скважине установлена автоматика включения – выключения насоса в зависимости от уровня воды в водонапорных башнях. Из башни вода самотёком подаётся в водопровод. На скважине установлен учёт электрической энергии. Нет прибора учёта поднятой воды.

В с. Никольское водонапорная башня Рожновского высотой 12 метров, объёмом 15 м3. На водонапорной башне устроен павильон (стены кирпичные) размером 3х3х2,2м. Металлические элементы водонапорной башни не обработаны антикоррозионными составами.

**д. Карнаухово**

Скважина №64/81: глубина скважины – 125м, дебит – 12м3.

Скважина №8/92: глубина скважины – 118м, дебит – 14 м3.

Скважины находится вне павильона. Нет отмостки вокруг скважины. Ограждение первой санитарной охранной зоны скважины отсутствует. Не соблюдена 30 метровая первая санитарная охранная зона скважины.

Подъём воды осуществляется глубинными насосами ЭЦВ 6-10-80 – 1 шт. (мощностью 4,5 кВт)по трубам в бак D=1м, H=1.5м. Павильон из бруса 2х2х2м. Из бака вода самотёком подаётся в водопровод. На скважине установлен учёт электрической энергии. Нет прибора учёта поднятой воды.

**д. Чагино**

Скважина №93/89: глубина скважины – 120м, дебит – 15м3.

Скважина находится в павильоне. Ограждение первой санитарной охранной зоны скважины отсутствует.

Подъём воды осуществляется глубинным насосом ЭЦВ 6-10-80 – 1 шт. (мощностью 4,5 кВт)по трубам в бак. Павильон (стены бревенчатые) размером 2х2х2м. Из бака вода самотёком подаётся в водопровод. На скважине установлен учёт электрической энергии. Нет прибора учёта поднятой воды.

**Водопроводы и водопроводные сооружения**

Водопроводы III категории по степени обеспеченности подачи воды. Водопроводы с лучевой схемой прокладки.

**с. Иштан**

Вода из водонапорных башен подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет (способ подачи воды - самотечный). Рабочее давление 1- 1,5 атм.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 4,05 км. Водопровод выполнен из стальных и чугунных труб диаметром 100 – 25 мм.

Состояние водопроводов ветхое и нуждаются в замене. Сильное влияние на состояние водопроводов оказывает электрокоррозия. Нет возможности отключения водопроводов отдельными участками. Нет тупиковых колодцев для промывки водопроводов. Количество аварий ориентировочно 20-30 штук в год.

Водоразбор осуществляется как из колонок, так и из внутренних систем водоснабжения зданий (водопровод проведён в здания).

Потери и неучтённые расходы не регистрируются.

**с. Никольское**

Вода из водонапорной башни подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет. Рабочее давление 1,0 -0,8 атм.

Установок по очистке воды нет.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 3,5 км. Водопровод выполнен из стальных диаметром 100 – 25 мм.

Состояние водопровода неудовлетворительное. Сильное влияние на состояние водопровода оказывает электрокоррозия. Нет возможности отключения водопровода отдельными участками. Нет тупиковых колодцев для промывки водопроводов. Количество аварий 4-6 штук в год.

Водоразбор осуществляется как из колонок, так и из внутренних систем водоснабжения зданий (водопровод проведён в здания).

Потери и неучтённые расходы не регистрируются.

**с. Карнаухово**

Вода из водонапорной башни подаётся непосредственно в распределительную сеть. Далее в колонки либо во внутренние водопроводные системы зданий. Станций второго подъёма воды нет. Рабочее давление 1,0 -0,8 атм.

Установок по очистке воды нет.

Водоснабжение осуществляется по тупиковым водопроводам (нет закольцовок). Протяжённость водопроводных распределительных сетей составляет 1,8 км. Водопровод выполнен из стальных диаметром 100 – 25 мм.

Состояние водопровода удовлетворительное. Сильное влияние на состояние водопровода оказывает электрокоррозия. Нет возможности отключения водопровода отдельными участками. Нет тупиковых колодцев для промывки водопроводов.

Водоразбор осуществляется как из колонок, так и из внутренних систем водоснабжения зданий (водопровод проведён в здания).

Потери и неучтённые расходы не регистрируются.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

**3.1. Динамика численности населения Иштанского сельского поселения**

*Таблица 9*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | численность, чел. | | | | |  |
| 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. прогноз | отклонение | 2024 г. прогноз | 2025г. |
| с. Иштан | 525 | 568 | 570 | 43 | 569 | 560 |
| д. Рыбалово | 129 | 148 | 148 | 19 | 146 | 142 |
| д.Чагино | 49 | 49 | 49 | 0 | 49 | 48 |
| с. Никольское | 289 | 308 | 310 | 19 | 310 | 309 |
| д. Карнаухово | 91 | 95 | 117 | 4 | 115 | 100 |
| Итого | **1083** | **1168** | **1175** | **85** | **1170** | **1159** |

- Данные Госкомстата РФ

ОБЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ ЕСТЕСТВЕННОГО ДВИЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

за 2021 - 2025 года

*Таблица 10*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | На 1000 человек населения\* | | | | | | Рейтинг по | |
|  |  |  |  |  | естественный | | естественному | |
|  | число родившихся | | число умерших | | прирост, убыль(-) | | приросту, убыли | |
| 2018 | 10 |  | 16 |  | -6 |  | | 6 |
| 2019 | 5 |  | 7 |  | -2 |  | | 2 |
| 2020 | 4 |  | 8 |  | -4 |  | | 4 |

* в пересчете на год

**Динамика численности населения Иштанского**

**сельского поселения за период с 2021-2025гг.**

310

49

569

525

568

570

289

308

310

115

91

95

117

146

148

148

129

49

49

49

0

100

200

300

400

500

600

700

2021 г.

2022 г.

2023 г.

2025 г.

с. Иштан

с. Никольское

д. Карнаухово

д. Рыбалово

д.Чагино

2024 г.

560

309

142

100

48

Тенденции в динамике численности населения Иштанского сельского поселения в целом соответствуют общим тенденциям, сложившимся за последние 10 лет в России.

Численность населения уменьшается из-за высокой смертности наряду с низкой рождаемостью. Снижается численность трудоспособных и число селян в молодых возрастах, возросло число лиц старше трудоспособного возраста. Причиной является низкий уровень рождаемости. Эта тенденция означает сокращение трудового потенциала и трудовых ресурсов поселения, возрастание численности льготных категорий граждан и рост нагрузки на социальную сферу.

**3.2. Перспектива нового жилищного строительства**

**в муниципальном образовании «Иштанское сельское поселение»**

Жилищный фонд муниципального образования «Иштанское сельское поселение» на 01.01.2020 составлял – 25,4 тыс. м2.

Средняя обеспеченность по поселению общей площадью на 1 человека – 29,62 м2 при населении 706 человека.

Ввод в муниципальном образовании «Иштанское сельское поселение» за последние годы нестабилен и составил: в 2018 г. - 0 м2 , в 2019 – 81,1 м2, в 2020 году– 57,55м.кв. в 2021году планируется ввести жилья – 45,0 м.кв., в 2022 году – 110,0 м.кв., в 2023 году - 75,0 м.кв. Введенные жилые дома оснащены печным отоплением.

Строительство жилья на территории Иштанского сельского поселения ведётся преимущественно индивидуальными застройщиками.

Планов застройки населенных пунктов в Иштанском сельском поселении не разрабатывалось. Масштабное жилищное строительство на период 2020-2023 гг. не планируется. Строительство и ввод в эксплуатацию крупных объектов также не запланировано.

**3.3. Резервы источников ресурсов**

Возможности оборудования, а именно мощность насосов позволяет обеспечить новых потребителей услугами холодного водоснабжения. Технические характеристики системы водоснабжения в Иштанском сельском поселении после проведенного анализа выявили резерв мощности, что позволяет говорить не только о достаточности мощностей для удовлетворения существующих потребителей, но и дают возможность для подключения вновь появившихся потребителей.

Проведенный анализ также показал, что по всем объектам теплоснабжения Иштанского сельского поселения имеется резерв мощностей, т.о. возможно присоединение новых потребителей.

При строительстве новых и модернизации существующих тепловых сетей предусматривается решение задачи по повышению защитных характеристик теплотрасс.

За счет энергосберегающих проектных решений необходимо обеспечить сокращение тепловых потерь зданий как на объектах нового строительства, так и при ремонтных работах на существующих.

**3.4. Перспектива развития коммунальной инфраструктуры.**

Система водоснабжения

Для оказания качественных услуг по водоснабжению определены основные мероприятия сроком до 2023 года, позволяющие:

1. Установить станцию очистки воды на сооружениях хозяйственно-питьевого водопровода, внедрить в технологическую схему мероприятия, обеспечивающие стабильное качество подаваемой населению питьевой воды в соответствии с санитарными требованиями.

2. Заменить ветхие водопроводные сети в с. Иштан, д. Чагино Иштанского сельского поселения.

Система теплоснабжения

Для обеспечения бесперебойной подачи тепла в жилые дома и объекты соцкультбыта, увеличения теплоотдачи, экономии энергоресурсов предусматривается реконструкция действующих котельных и тепловых сетей.

Теплоснабжение вводимых жилых домов предусматривается от индивидуальных источников питания.

При строительстве новых и модернизации существующих тепловых сетей предусматривается решение задачи по повышению защитных характеристик теплотрасс.

За счет энергосберегающих проектных решений необходимо обеспечить сокращение тепловых потерь зданий и сооружений как на объектах нового строительства, так и при ремонтных работах на существующих.

Система электроснабжения

Для развития системы электроснабжения поселения требуется решение проблемы зон децентрализованного энергоснабжения с. Никольское, д. Карнаухово:

- строительство линии ВЛ-10 кВ на участке Иштан - Никольское - 23 км;

- строительство линии ВЛ-10 кВ на участке Никольское - Карнаухово - 12 км.

Для реализации плана устойчивого электроснабжения населенных пунктов поселения осуществить следующие мероприятия:

- реконструкция электросетей 10/0,4 кВ в населенном пункте с. Никольское;

- реконструкция электросетей 10/0,4 кВ в населенном пункте д. Карнаухово;

- реконструкция электросетей 10/0,4 кВ в населенном пункте д. Рыбалово;

- реконструкция электросетей 10/0,4 кВ в населенном пункте д. Чагино;

**1. Характеристика системы**

**обращения ТБО на территории**

**Иштанского сельского поселения**

Бытовые отходы сельского поселения вывозятся на полигон захоронения твердых бытовых отходов (Полигон ТБО с. Кривошеино). Сбор и вывоз отходов в Иштанском сельском поселении производится Региональным оператором ООО «Риск».

К твердым бытовым отходам относятся отходы, образующиеся в жилых домах и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях и организациях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, крупногабаритные отходы.

Правильная организация системы сбора и удаления отходов предполагает наличие сведений об обслуживаемых объектах: степень благоустройства жилых домов, этажность, численность населения, процент охвата населения планово-регулярной системой вывоза ТБО и т.д. Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления ТБО.

Нормы накопления ТБО – это количество отходов, образующихся на расчетную единицу (человек – для жилищного фонда; 1м2 торговой площади для магазинов и т.д. в единицу времени (день, год). Нормы накопления определяются в единицах массы (кг) или в объёме (л. М3).

Сбор ТКО производится в контейнеры емкостью 0,75; 1,5 м3. Вывоз осуществляется мусоровозами, ТКО вывозится на полигон с. Кривошеино.

В соответствии со статьёй 8 Федерального закона от 24 июня 1998года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», пунктами 3,22 постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил благоустройства мест (площадок ) накопления твердых бытовых отходов и ведение их реестра», Постановлением Администрации Иштанского сельского поселения от 09.01.2019г. № 4 «О местах (площадках) для временного накопления твердых коммунальных отходов на территории Иштанского сельского поселения», утверждены формы заявок о согласовании с органом местного самоуправления создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов сведений о месте (площадке) накопления твердых коммунальных отходов. В поселении утверждены схемы размещения площадок временного накопления ТКО, создан реестр площадок.

Нормативы образования твердых бытовых отходов

*Таблица 12*

средняя плотность 200 кг/куб.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование потребителя | Норматив образования отходов в год, кг. |
| 1 | 2 |
| Работник предприятия (учреждения, организации) | 55,0 |
| Учащийся школы, техникума | 24,0 |
| Работник продовольственного магазина | 200,0 |
| Работник промтоварного магазина | 140,0 |
| Население : |  |
| Жилые дома со всеми уровнями благоустройства( жилое помещение с водопроводом в доме, с канализацией или выгребной ямой) | 120,0 |
| Жилые дома без благоустройства (1. жилое помещение с водопроводом в доме без канализации и выгребной ямы; 2. уличная водоразборная колонка) | 50,0 |

Примечание: Постановление Госкомстата России от 25.07.2002года № 157 «Расчет нормативов образования отходов производства и потребления». Приложение № 2; № 3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение № 1 к Методическим рекомендациям по определению схем  размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведению реестров мест  (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Томской области | | | | | | | | | |
| **Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов муниципального образования Томской области** | | | | | | | | | |
| № п/п | Раздел 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО | | | | Раздел 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления ТКО | | | | Раздел 3. Сведения о собственниках мест (площадок) накопления ТКО |
| Адрес | | | | Площадь, кв. м | Используемое покрытие | Контейнеры для накопления ТКО | | Наименование ЮЛ, ФИО ИП, ФЛ |
| Размещенные | |
| Район | Населенный пункт | Улица | Дом | Объем, куб.м | Кол-во, шт. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 9 | 10 | 11 | 12 | 23 |
| 1 | Кривошеинский | с. Иштан | Лесная | 2 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 2 | Кривошеинский | с. Иштан | Лесная | 7 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 3 | Кривошеинский | с. Иштан | Лесная | 1а | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 4 | Кривошеинский | с. Иштан | 50 лет влксм | 1 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 5 | Кривошеинский | с. Иштан | 50 лет влксм | 19 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 6 | Кривошеинский | с. Иштан | 50 лет влксм | 24 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 7 | Кривошеинский | с. Иштан | 50 лет влксм | 33 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 8 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 10 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 9 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 21 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 10 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 37 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 11 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 46 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 12 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 58 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 13 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 66 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 14 | Кривошеинский | с. Иштан | Колхозная | 75 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 15 | Кривошеинский | с. Иштан | Новая | 2 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 16 | Кривошеинский | с. Иштан | Новая | 6 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 17 | Кривошеинский | с. Иштан | Молодежная | 1 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 18 | Кривошеинский | с. Иштан | Школьная | 1 | 2 | бетон плита | 0,75 | 2 | Администрация Иштанского СП |
| 19 | Кривошеинский | д. Чагино | Колхозная | 1а | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 20 | Кривошеинский | д. Чагино | Колхозная | 10 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 21 | Кривошеинский | д. Рыбалово | Молодежная | 1 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 22 | Кривошеинский | д. Рыбалово | Колхозная | 7 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 23 | Кривошеинский | д. Рыбалово | Колхозная | 35А | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 24 | Кривошеинский | д. Рыбалово | Колхозная | 55 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 25 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 108 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 26 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 85 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 27 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 75 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 28 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 63 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 29 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 53 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 30 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 29 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 31 | Кривошеинский | с. Никольское | Советская | 13 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 32 | Кривошеинский | с. Никольское | Луговая | 2 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 33 | Кривошеинский | с. Никольское | Луговая | 4 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 34 | Кривошеинский | с. Никольское | Центральный | 6 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 35 | Кривошеинский | с. Никольское | Центральный | 9 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | Администрация Иштанского СП |
| 36 | Кривошеинский | с. Никольское | Центральный | 6 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | МКОУ Никольская ООШ |
| 37 | Кривошеинский | с. Иштан | ул. Школьная | 1 | 1 | бетон плита | 0,75 | 1 | МБОУ Иштанская ООШ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

*Таблица 14*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория потребителя | Объем потребления услуг теплоснабжения | | | | | |
| 2021 | | 2022 | | 2023 | |
| Гкал | % | Гкал | % | Гкал | % |
| **Собственное потребление снабжающей организации** | 15,03 | - | 15,03 | - | 15,03 | - |
| **Итого** | 15,03 | - | 15,03 | - | 15,03 | - |
| **Сторонние потребители** |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные организации | 350,36 |  | 350,36 |  | 350,36 |  |
| Население | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Прочие | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого** | **350,36** |  | **350,36** |  | **350,3** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория потребителя | Объем потребления услуг теплоснабжения | | | | | |
| 2021 | | 2022 | | 2023 | |
| Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу | Гкал | % к итогу |
| **Собственное потребление снабжающей организации** | 2077 |  | 2077 |  | 2077 |  |
| **Итого с. Никольское** | **2077** |  | **2077** |  | **2077** |  |
| **Сторонние потребители** |  |  |  |  |  |  |
| Бюджетные организации | 1023,1 |  | 1023,1 |  | 1023,1 |  |
| Население | 517,7 |  | 517,7 |  | 517,7 |  |
| Прочие | 0 |  | 0 |  | 0 |  |
| **Итого с. Иштан** | **1540,8** |  | **1540,8** |  | **1540,8** |  |
| **Всего** | **3617,8** |  | **3617,8** |  | **3617,8** |  |

**2. Критерии доступности для населения коммунальных услуг**

Главная задача при анализе системы теплоснабжения применение комплексного подхода в решении проблем, т.е. учитывать интересы всех участников процесса теплоснабжения – снабжающие организации, потребители и контролирующие органы. Обеспечение качественных, доступных и экологичных услуг возможно только при налаженной работе всей системы.

Основное влияние на качество услуг оказывает несоответствие используемого оборудования нормативным показателям в виду большого износа. В свою очередь не только потребители страдают от критического состояния оборудования, но и снабжающие организации несут большие убытки, вызванные перерасходом всех энергоресурсов (газ, уголь, электроэнергия). Перерасход угля приводит к увеличению негативного воздействия на окружающую среду, путем роста выбросов в атмосферный воздух. Еще один аспект экологичности производства – экономия природных ресурсов. Ведь существует огромная разница между тем, чтобы "расходовать" природные ресурсы и тем, чтобы их "растрачивать". Главным богатством страны являются её ресурсы, и именно этот фактор определяет престиж страны. Данная проблематика также связана с модернизацией комплекса ЖКХ. Непосредственное влияние перерасход энергоресурсов оказывает на формирование тарифа, что особенно актуально в период постоянно растущих цен на энергоресурсы и политику жесткого лимитирования их потребления. Увеличение себестоимости производства тепловой энергии снижает доступность данной услуги для потребителей.

Таким образом, можно сделать вывод о влиянии состояния оборудования на все показатели работы системы. Изначально необходимо привести все оборудования в нормативное состояние, иначе решение других вопросов будет невозможным. Обеспечив отлаженную работу системы, появится возможность повышения качества услуг теплоснабжения и снижения стоимости тепловой энергии.

Проведение модернизации систем теплоснабжения позволит обеспечить надежность работы системы, что в свою очередь окажет непосредственное влияние на качество услуг, их доступность и снизит воздействие на экологию поселения.

Потребителями товаров и услуг организаций ЖКХ являются лица, приобретающие по договору электрическую и тепловую энергию, воду, для собственных хозяйственно-бытовых и (или) производственных нужд.

Для организаций коммунального комплекса очень важным моментом является гарантированный договором уровень сбора платежей. Это очень непросто в рамках текущего законодательства, но именно это главное условие выживания. Для определения перспектив развития коммунального хозяйства важно определить способность основных групп потребителей оплачивать коммунальные ресурсы, выявить динамику платежной способности, доходов и расходов основных потребителей коммунальных услуг.

Доходы населения, помимо прочих факторов, определяются его возрастной структурой, политикой повышения заработной платы и пенсий. Точных данных о доходах населения и их распределении не существует. На уровне муниципального образования данные о структуре доходов и расходов населения довольно ограниченны.

Логика реформы ЖКХ и нового Жилищного кодекса предполагает, что приобретение коммунальных услуг будет в основном реализовываться за счет средств населения. Значит прогноз способности населения, бюджета и других потребителей оплачивать коммунальные услуги становится ключевым параметром определения возможности реализации Программы. Программа может быть реализована лишь настолько, насколько потребители способны дисциплинированно оплачивать расходы на коммунальные услуги за счет включения в тарифы инвестиционной составляющей.

Таким образом, показателем платежеспособного спроса являются не тарифы, а доля расходов на коммунальные услуги в бюджете потребителя.

В настоящее время предусмотрен механизм предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг гражданам в том случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину максимально допустимой доли расходов граждан на эти цели в совокупном доходе семьи. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума, максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Для многих категорий граждан предусмотрены льготы на оплату ЖКУ, которые предоставляются на основании федеральных законов, законов субъектов РФ и местных законов. Льготы предоставляют своего рода скидку при начислении ЖКУ и не входят в сумму начисленных платежей.

Все эти меры оздоровляют систему предоставления гражданам жилищно-коммунальных услуг и способствуют повышению платежеспособности потребителей.

Местные экономические условия непосредственно формируют платежеспособность потребителей ЖКУ, неустойчивость экономической ситуации в районе, и сельском поселении высокий уровень безработицы, и, следовательно, нестабильные доходы граждан негативно сказываются на их способности своевременно и в полном объеме оплатить оказанные ЖКУ.

Доля потребителей получающих пенсии по состоянию на 01.01.2021 г. в Иштанском поселении составила 34,7 % от всего населения, средняя пенсия в 2020 г. была равна 6 049 руб., в 2021 г. – 6 531 руб.

Тем же потребителям, у кого среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, государство предоставляет возможность получения субсидий.

Существуют два порога доступности ЖКУ:

1. Платеж за ЖКУ/доход - не более 7%.

2. Платеж за ЖКУ/бюджет прожиточного минимума - не более 22 %.

Проанализируем ситуацию в Иштанском сельском поселении по этим двум критериям, используя данные 2020 и 2021 гг. в зимний и летний периоды, а также рассчитаем среднегодовые коэффициенты. Поскольку на данный момент самым высоким тарифом на жилищно-коммунальные услуги является стоимость отопления жилого помещения, то соответственно доля расходов на ЖКУ в доходе потребителя будет значительно меняться в зависимости от периода.

Доля расходов на ЖКУ в среднем доходе за 2020 г. составила 3,6 %, при этом интервал значения колебался от 3,6 % в марте до 0,7 % в июне месяце. Как видно данный показатель не переступает порог доступности в размере 7%, соответственно можно сделать вывод о доступности применяемых в 2020 г. тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

**3.1. Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов**

Структура производства тепла характеризуется высокой централизованностью. От котельной с. Иштан производится около 80,8 % тепловой энергии в Иштанском сельском поселении.

Разветвлённая структура системы теплоснабжения, отсутствие генерального плана развития системы теплоснабжения, ветхость сетей, изношенность основного и вспомогательного оборудования, низкий уровень защищённости сетей от коррозии – все эти факторы способствуют высокой аварийности объектов, вызывают рост тарифов на тепловую энергию.

Необходимость снижения энергопотребления, в условиях постоянного удорожания топлива и электроэнергии, не вызывает сомнений. Однако существенное значение имеет выбор конкретных направлений и способов энергосбережения, а также глубина реализации каждого энергосберегающего мероприятия. Для этого необходимо представлять структуру энергетического баланса производства, передачи и потребления энергии.

**3.2. Выявление резервов и дефицита мощности у производителей и потребителей.**

Котельная с. Иштан.

Расчётная максимальная тепловая нагрузка составляет – 0,8 Гкал/ч.

Установленная мощность котлов составляет – 2,6 Гкал/ч.

Запас мощности на котельной составляет – 325%.

Котельная с. Никольское

Расчётная тепловая нагрузка составляет – 0,15 Гкал/ч.

Установленная мощность котлов составляет – 0,55 Гкал/ч.

Запас мощности на котельной составляет – 366%.

При таком резерве мощности котельной для рационального её использования необходимо оптимизация котельной. Оптимизация может включать в себя перенос котельной ближе к крупным потребителям и отключение от отопления отдалённых зданий с низкой нагрузкой.

Одним из резервов мощности является повышение КПД на котлах. У стальных водотрубных котлов «НР-18», с ручными топками и регулировкой дутьевого воздуха ручными заслонками не предоставляется возможным повысить КПД. Данный тип водогрейных котлов, ввиду своей несовершенной конструкции, не отвечает современным требованиям по экономии топливно-энергетических ресурсов.

Существенным резервом мощности и экономии энергии является уменьшение тепловых потерь на тепловых сетях. Применение не намокающей изоляции (например, пенополиуретан) поможет снизить тепловые потери вследствие намокания изоляции при подземной прокладке и увеличить срок службы труб. Устранение прямого водоразбора сетевой воды у потребителей является главной задачей для экономии тепловой энергии и увеличения срока службы оборудования.

Значительный резерв мощности даст регулировка тепловых сетей. Распределение теплоносителя согласно тепловых нагрузок даст возможность не допустить перетоп.

Одним из резервов мощности у потребителей может служить регулировка внутренних тепловых систем. Равномерное распределение теплоносителя по участкам и вследствие этого равномерный прогрев помещений без перетопов.

Основным резервом мощности и экономии энергии у потребителей должно стать утепление зданий (стен, чердачных перекрытий), замена физически и морально устаревших окон и дверей (на окна с тройным остеклением, применением стеклопакетов).

Однако все перечисленные мероприятия эффективны только при настоящих, фактических тепловых балансах составленных на основе показаний приборов учёта тепловой энергии. Только при установке приборов учёта у потребителей появляется мотивация экономить тепловую энергию, теплоноситель.

**3.3. Показатели надежности систем ресурсоснабжения**

Отсутствие резервного источника электроснабжения увеличивает риск сбоев в работе системы, что является крайне опасным во время отопительного сезона. Большая зависимость от единственного источника электроснабжения снижает вероятность безотказной работы системы теплоснабжения Иштанского сельского поселения. Второй проблемой является отсутствие на котельных возможности использования резервного топлива. В тоже время на котельных обеспечен месячный запас твердого топлива, а удобная транспортная развязка позволяет круглогодично завозить необходимое количество топлива без образования на месте большого запаса, в свою очередь долгое хранение угля снижает его качественные характеристики.

Таким образом, можно сделать вывод, что на данный момент надежность работы не обеспечена с технической точки зрения. Необходимо обратить пристальное внимание на обеспечение котельных резервными источниками теплоснабжения, в том числе аварийным электроснабжением. Также предусмотреть возможность использования резервного топлива.

Большое влияние на безотказную работу системы оказывает состояние оборудования. С учетом большого износа основного оборудования источников теплоснабжения вероятность отказа в работе системы очень велика. Обеспечить на существующем оборудовании безотказную работу системы нет возможности.

3.9. Показатели эффективности реализации Программы

Реализация планируемого комплекса мероприятий по развитию жилищно-коммунального комплекса позволит:

- повысить качество предоставляемых услуг и надежность функционирования систем жилищно-коммунального комплекса за счет снижения износа объектов инженерной инфраструктуры с 60% до среднего уровня 25 -30%, уменьшения количества аварий на системах жизнеобеспечения;

- снизить тарифы на теплоснабжение за счет реконструкции существующей системы теплоснабжения, перевод жилищного фонда на индивидуальные источники отопления;

Развитие системы электрических сетей:

- обеспечение бесперебойного снабжения электрической энергией населения и объектов соцкультбыта;

- обеспечение электрической энергией объектов нового строительства.

Развитие системы теплоснабжения:

- повышение надежности и качества теплоснабжения;

- снижение износа тепловых сетей на 10 - 15%;

- снижение потерь на тепловых сетях на 25-30 %

Развитие системы водоснабжения:

- повышение надежности водоснабжения;

- повышение экологической безопасности;

- соответствие параметров качества питьевой воды установленным нормативам СанПиН - 100%;

- сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

Утилизация твердых бытовых отходов:

- улучшение санитарного состояния территорий населенных пунктов на территории поселения;

- улучшение экологического состояния поселения;

- обеспечение надлежащей утилизации твердых бытовых отходов.

Обеспечение развития жилищного строительства:

- обеспечение развития жилищного строительства в Иштанском поселении;

- ввод в эксплуатацию одноквартирных жилых домов;

- создание благоприятных условий для жителей поселения.

На основе технического задания предприятием ЖКХ будут разработаны инвестиционные программы, произведены расчеты финансовых потребностей для реализации этих программ.

Программа подлежит корректировке в ходе ее выполнения.

**4. Финансовое обеспечение программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Иштанского сельского**

**поселения на 2021-2025 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п | Наименование мероприятий | **2021** | | | | | | | | |
| Строительно-монтажные работы | | | | | Проектно-сметная документация | | | |
| Итого | ОБ (ФБ) | МБ | | Внебюджет | Итого | ОБ (ФБ) | МБ | Внебюджет |
|  | **Теплоснабжение** | **664** | **332** | **332** | |  | **66** | **33** | **33** |  |
| 1 | Реконструкция угольной котельной в с. Никольское на тепловой блочный модуль |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 2 | Ремонт резервного котла в  с. Никольское |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  | **Водоснабжение** | **7200** | **5897** | **1303** | |  | **800** | **400** | **400** |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Иштан, ул. Колхозная, ул. Лесная Кривошеинского района Томской области 3450 м. | **7200** | **5897** | **1303** | |  | 800 | 400 | 400 | 0 |
| 2 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Карнаухово Кривошеинского района Томской области 2300 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** | **7864** | **6229** | **1635** | |  | **866** | **433** | **433** |  |
| № п/п | Наименование мероприятий | **2022** | | | | | | | | |
| Строительно-монтажные работы | | | | | Проектно-сметная документация | | | |
| Итого | ОБ (ФБ) | | МБ | Внебюджет | Итого | ОБ (ФБ) | МБ | Внебюджет |
|  | **Теплоснабжение** |  |  | |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Ремонт резервного котла в  с. Никольское |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  | **Водоснабжение** | **8000** | **652** | | **1448** |  | **216** | **108** | **108** |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Иштан, ул. Молодёжная, ул. Колхозная, ул. Лесная Кривошеинского района Томской области 3450 м. | 8000 | 6552 | | 1448 | 0 |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. |  |  | |  |  | 216 | 108 | 108 | 0 |
|  | **ВСЕГО** | **8000** | **6552** | | **1448** |  | **216** | **108** | **108** |  |
|  | **Водоснабжение** | **2160** | **1769** | **391** | |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. | 2160 | 1769 | 391 | | 0 |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** | **2160** | **1769** | **391** | | **0** |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятий | **2023** | | | | | | | | |
| Строительно-монтажные работы | | | | | Проектно-сметная документация | | | |
| Итого | ОБ (ФБ) | МБ | | Внебюджет | Итого | ОБ (ФБ) | МБ | Внебюджет |
|  | **Водоснабжение** |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Иштан, ул. Молодёжная, ул. Колхозная, ул. Лесная Кривошеинского района Томской области 3450 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Карнаухово Кривошеинского района Томской области 2300 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  | |  | **370** | **185** | **185** |  |
| № п/п | Наименование мероприятий | **2024** | | | | | | | | |
| Строительно-монтажные работы | | | | | Проектно-сметная документация | | | |
| Итого | ОБ (ФБ) | МБ | | Внебюджет | Итого | ОБ (ФБ) | МБ | Внебюджет |
|  | **Водоснабжение** |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Никольское Кривошеинского района Томской области 3459 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Иштан, ул. Молодёжная, ул. Колхозная, ул. Лесная Кривошеинского района Томской области 3450 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 4 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Карнаухово Кривошеинского района Томской области 2300 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
|  | **ВСЕГО** | **3700** | **1850** | **1850** | |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование мероприятий | **2025** | | | | | | | | |
| Строительно-монтажные работы | | | | | Проектно-сметная документация | | | |
| Итого | ОБ (ФБ) | МБ | | Внебюджет | Итого | ОБ (ФБ) | МБ | Внебюджет |
|  | **Водоснабжение** |  |  |  | |  | **648** | **324** | **324** |  |
| 1 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Никольское Кривошеинского района Томской области 3459 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в с. Иштан, ул. Молодёжная, ул. Колхозная, ул. Лесная Кривошеинского района Томской области 3450 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Чагино Кривошеинского района Томской области 1000 м. |  |  |  | |  |  |  |  |  |
| 4 | Реконструкция (замена старых) водопроводных сетей в д. Карнаухово Кривошеинского района Томской области 2300 м. |  |  |  | |  | 648 | 324 | 324 | 0 |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  | |  | **648** | **324** | **324** |  |
|  |  |  | | | | | | | | |

**5. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры | Едина  измерения | 2021 год | 2022год | 2023год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **№ 1.Критерии доступности для населения**  **коммунальных услуг** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | Среднемесячный расход на жилищно-коммунальные услуги на 1 человека, проживающего в доме с печным отоплением | Руб. | 719,88 | 777,47 | 839,67 | 906,84 | 979,39 |
|  | Средний доход нетрудоспособного населения (пенсионеры) | Руб. | 11435 | 11942 | 12470 | 13900 | 14900 |
|  | Средний расход нетрудоспособного населения (пенсионеры) | Руб. | 6368 | 7010 | 7570 | 8175 | 8830 |
|  | Доля расходов на ЖКУ в среднем доходе не превышает 7% | % | 6,3 | 6,5 | 6,7 | 6,5 | 6,6 |
|  | Доля расходов в среднем расходе не превышает 22% | % | 11,3 | 11,1 | 11,1 | 11,1 | 11,1 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ 2 Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому**  **виду коммунального ресурса)** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Объем потребления воды в год в т.ч.*** | м3 | 15757,20 | 15779,69 | 14236 | 13991 | 13751 |
|  | бюджет | м3 | 922,42 | 922,42 | 920 | 920 | 920 |
|  | население | м3 | 12861,34 | 12564,3 | 12316 | 12071 | 11831 |
|  | Доля объемов воды потребляемой бюджетными учреждениями | % | 5,8 | 5,8 | 6,9 | 6,6 | 6,7 |
|  | Доля объемов воды потребляемой населением | % | 81,6 | 79,6 | 86,5 | 86,3 | 86,0 |
| **2** | ***Тепловая энергия*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Объем потребления тепловой энергии в год в т.ч.*** | Гкал | 1566,78 | 1566,78 | 1509,77 | 1224,85 | 1193,25 |
|  | население | Гкал | 543,65 | 543,65 | 517,77 | 262,85 | 260,25 |
|  | бюджет | Гкал | 1023,13 | 1023,13 | 992,00 | 962,00 | 933,00 |
|  | Доля объемов тепловой энергии потребляемой населением | % | 34,7 | 34,7 | 33,6 | 20,4 | 20,4 |
|  | Доля объемов тепловой энергии потребляемой бюджетными учреждениями | % | 65,3 | 65,3 | 66,4 | 79,6 | 79,6 |
| **3** | Электрическая энергия |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Объем потребления электрической энергии в год в т.ч.*** | кВт/ч | 690991 | 691248 | 690960 | 690900 | 690200 |
|  | Бюджет | кВт/ч | 61640 | 60410 | 59200 | 58100 | 56800 |
|  | население | кВт/ч | 554230 | 555900 | 557560 | 559300 | 560700 |
|  | прочие организации | кВт/ч | 75121 | 74938 | 74200 | 73500 | 72700 |
|  | Доля объемов электрической энергии потребляемой бюджетными учреждениями | % | 8,9 | 8,7 | 8,6 | 8,4 | 8,2 |
|  | Доля объемов электрической энергии потребляемой населением | % | 80,2 | 80,4 | 80,7 | 81,0 | 81,2 |
|  | Доля объемов электрической энергии потребляемой прочими организациями | % | 10,9 | 10,9 | 10,7 | 10,6 | 10,6 |
| **4** | ***Объем ТБО*** |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего: в т. ч. | тонн | 25,88 | 25,78 | 25,68 | 25,40 | 25,20 |
|  | население | тонн | 19,20 | 19,10 | 19,00 | 18,72 | 18,52 |
|  | Доля объемов утилизированных ТБО населением в общем объеме | % | 74,2 | 74,1 | 74,0 | 73,7 | 73,5 |
| **№ 3 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **9** | ***Тепловая энергия*** |  |  |  |  |  |  |
|  | для учреждений и организаций температура внутреннего воздуха должна соответствовать действующим санитарным нормам и правилам  для населения температура внутреннего воздуха должна соответствовать действующему Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011г. за № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» | t\*С  t\*С | +18;+20  +20;+22 | +18;+20  +20;+22 | +18;+20  +20;+22 | 18;+20  +20;+22 | +18;+20  +20;+22 |
| **10** | ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |  |  |
|  | Строительство станции очистки воды | Шт. | - |  | - | - | 1 |
| **№ 4 Показатели степени охвата потребителей приборами учета( с выделением**  **многоквартирных домов и бюджетных организаций)** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Электрическая энергия*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Жилые дома всего: в т.ч.*** | **шт** | **371** | **371** | **371** | **371** | **371** |
|  | Многоквартирные дома. | шт | **155** | **155** | **155** | **155** | **155** |
|  | Жилые дома (индивидуально-определенные здания) | шт | **216** | **216** | **216** | **216** | **216** |
|  | Многоквартирные дома расчет в которых осуществляется по индивидуальным приборам учета | шт | 155 | 155 | 155 | 155 | 155 |
|  | Жилые дома расчет в которых осуществляется по индивидуальным приборам учета | шт | 216 | 216 | 216 | 216 | 216 |
|  | Доля объемов электрической энергии потребляемой в многоквартирных домах, расчет за которую осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  | Доля объемов электрической энергии потребляемой в жилых домах, расчет за которую осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  | ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Жилые дома с водопроводом в доме всего: в т.ч.*** | **шт** | **23** | **24** | **25** | **26** | **27** |
|  | Многоквартирные дома в которых расчет за водоснабжение осуществляется по индивидуальным приборам учета | шт. | 11 | 12 | 13 | 15 | 15 |
|  | Жилые дома (индивидуально-определенные здания) в которых расчет за водоснабжение осуществляется по индивидуальным приборам учета | шт. | 3 | 3 | 4 | 4 | 5 |
|  | Доля многоквартирных домов и жилых домов, расчет за которую осуществляются с использованием индивидуальных приборов учета | **%** | **60,9** | **62,5** | **68,00** | **73,1** | **74,1** |
|  | ***Теплоснабжение*** |  | | | | | |
|  | ***Жилые дома с теплоснабжением в доме всего: в т.ч.*** | **шт** | 11 | 11 | 10 | 2 | 2 |
|  | Многоквартирные дома в которых расчет за теплоснабжение осуществляется по общим домовым приборам учета | шт. | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
|  | Доля многоквартирных домов, расчет за которую осуществляются с использованием общих домовых приборов учета | **%** | 0 | 0 | 0 | 100 | 100 |
| **№ 5 Показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения)** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | ***Водоснабжение*** | м3 | 15757,20 | 15779,69 | 14236 | 13991 | 13751 |
|  | ***Всего водосетей*** | км |  |  |  |  |  |
|  | ***Скважины действующие в т.ч.*** | шт | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
|  | ***Водонапорные башни*** | шт | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |
|  | ***в том числе требующие ремонта*** | шт | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
| 2 | ***Тепловая энергия*** | Гкал | 1566,78 | 1566,78 | 1509,77 | 1224,85 | 1193,25 |
|  | ***Всего теплосетей*** | км | 1,425 | 1,425 | 1,415 | 999,4 | 999,4 |
|  | В том числе требующие ремонта | км |  | 0,134 |  |  |  |
| **№ 6 Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе**  **ресурсоснабжения(удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд,**  **проценты потери в сетях)** | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Объем потребления воды в год*** | м3 | 15757,20 | 15779,69 | 14236 | 13991 | 13751 |
|  | Объем потребления электроэнергии | тыс.кВт | 37,8 | 31,5 | 24,2 | 21,0 | 16,5 |
|  | Удельный расход э/энергии | кВтч/м3 | 2,4 | 2,0 | 1,7 | 1,5 | 1,2 |
|  | Потери воды в сети | м3 | 2781 | 2358 | 1941 | 1729 | 1528 |
|  | Доля потерь в % к отпуску в сеть | % | 15 | 13 | 12 | 11 | 10 |
|  | ***Тепловая энергия*** |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Потребления тепловой энергии в год всего*** | Гкал | 1566,78 | 1566,78 | 1509,77 | 1224,85 | 1193,25 |
|  | ***Расход топливо уголь*** | т | 968,1 | 926,0 | 776,0 | 444,6 | 404,6 |
|  | Расход условного топлива | Т.у.т. | 770,6 | 737,1 | 617,7 | 353,9 | 322,1 |
|  | Объем потребления электроэнергии | Тыс.кВт. | 95,9 | 92,4 | 84,5 | 66,1 | 62,0 |
|  | Удельный расход топлива на полезный отпуск | кг.у.т/гкал | 491,8 | 470,5 | 409,2 | 289,0 | 269,9 |
|  | Удельный расход электроэнергии на полезный отпуск | кВтч/гкал | 61,22 | 59,00 | 56,0 | 54,0 | 52,0 |
|  | ***Водоснабжение*** |  |  |  |  |  |  |
|  | Количество жителей | чел | 755 | 755 | 751 | 747 | 743 |
|  | Потребление воды на 1 чел. в месяц в т.ч. | м3 | 1,7 | 1,75 | 1,58 | 1,56 | 1,55 |
|  | население |  |  |  |  |  |  |
|  | бюджет |  |  |  |  |  |  |
| *Тепловая энергия объем теплоэнергии* | | г/кал | 1566,78 | 1566,78 | 1540,9 | 1285,98 | 1285,98 |
|  | Общая отапливаемая площадь в т.ч. | м2 | 4872 | 4872 | 4872 | 4322 | 4322 |
|  | население | м2 | 1439 | 1439 | 1439 | 889 | 889 |
|  | бюджет | м2 | 3433 | 3433 | 3433 | 3433 | 3433 |
|  | Удельный расход тепловой энергии на 1 м2 | Гкал/м2 | 321,6 | 321,6 | 316,3 | 297,5 | 297,5 |
|  | население |  |  |  |  |  |  |
|  | бюджет |  |  |  |  |  |  |

6. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

**6.1. Механизм реализации Программы**

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса разрабатывается на основании условий технического задания, утверждаемого администрацией Иштанского сельского поселения и разрабатываемого в соответствии с Программой.

Подготовленный проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей предоставляются организацией коммунального комплекса в администрацию Иштанского сельского поселения.

Финансовые потребности организаций коммунального комплекса, которые необходимы для реализации их инвестиционных программ, обеспечиваются за счет средств, поступающих от реализации товаров (оказания услуг) указанных организаций, за счет установленных надбавок к ценам (тарифам) для потребителей муниципального образования, а также за счет платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.

Администрация Иштанского сельского поселения проводит проверку соответствия проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее формирование и проверку обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей.

В случае необоснованности предоставленных расчетов, несоответствия рассчитанных финансовых потребностей проекту предоставленной инвестиционной программы или несоответствия проекта указанной программы техническому заданию на ее разработку администрация Иштанского сельского поселения вправе вернуть проект инвестиционной программы и расчет необходимых для ее реализации финансовых потребностей соответствующей организации коммунального комплекса для устранения выявленных несоответствий.

При соответствии предоставленного проекта инвестиционной программы условиям утвержденного технического задания на ее разработку и обоснованности расчета необходимых для ее реализации финансовых потребностей администрация Иштанского подготавливает предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и

соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение.

Администрация Иштанского сельского поселения проводит также анализ доступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом предлагаемой надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры.

При вынесении администрацией Иштанского сельского решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса администрация Иштанского сельского поселения вправе:

1) подготовить предложения по изменению условий технического задания, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации коммунального комплекса;

2) подготовить предложения по частичному обеспечению финансовых потребностей организации коммунального комплекса за счет средств местного бюджета.

При вынесении администрацией Иштанского сельского поселения решения о доступности для потребителей товаров и услуг организации коммунального комплекса администрация Иштанского сельского поселения с учетом предложений по частичному обеспечению финансовых потребностей организации коммунального комплекса направляет проект инвестиционной программы организации коммунального комплекса и предоставленные этой организацией коммунального комплекса расчеты в Совет Иштанского сельского поселения.

Совет Иштанского сельского поселения в соответствии с Федеральным законом "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" рассматривает и утверждает инвестиционную программу организации коммунального комплекса, устанавливает надбавку к ценам (тарифам) для потребителей, а также тариф на подключение к системам коммунальной инфраструктуры и тариф организации коммунального комплекса на подключение.

После установления всех указанных тарифов и надбавок администрация Иштанского сельского поселения заключает с организацией коммунального комплекса договор в целях развития системы коммунальной инфраструктуры, определяющий условия реализации утвержденной инвестиционной программы данной организации.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса и сроки ее реализации могут быть пересмотрены Советом Иштанского сельского поселения по предложению организации коммунального комплекса, администрации Иштанского сельского поселения или по собственной инициативе:

1) если по результатам мониторинга выполнения инвестиционной программы организации коммунального комплекса будет установлено, что рентабельность деятельности этой организации значительно выше или значительно ниже уровня рентабельности, рассчитанного при утверждении данной инвестиционной программы;

2) в случаях объективного изменения условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг), и невозможности пересмотра надбавки к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение.

**7.2. Управление реализацией Программы и контроль за ее выполнением.**

Администрация Иштанского сельского поселения обеспечивает реализацию Программы, в том числе:

- планирование, выполнение организационных мероприятий Программы;

- осуществление методических, технических и информационных мероприятий.

Исполнители Программы (организации коммунального комплекса, проектные, подрядные и иные организации) осуществляют реализацию мероприятий Программы.

Администрация Иштанского сельского поселения координирует работу исполнителей, несет ответственность за достижение целей Программы, в установленном порядке обеспечивает предоставление информации о ходе реализации Программы. Для осуществления финансового, статистического, информационного анализа она имеет

право запрашивать любую информацию в рамках осуществления своих полномочий у всех участников Программы.

Мониторинг и контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Иштанского сельского поселения.

Реализация Программы освещается в средствах массовой информации.

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечиваться информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- ввод жилищного строительства (тыс. кв. м);

- количество земельных участков для жилищного строительства, обеспеченных коммунальной инфраструктурой;

- количество подготовленных технических заданий для разработки инвестиционных программ;

- количество разработанных и утвержденных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Система организации контроля за исполнением Программы: руководитель Программы – Глава Иштанского сельского поселения.

Исполнители основных мероприятий: Организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией Программы осуществляют руководитель Программы, а именно:

- общий контроль;

- контроль сроков реализации программных мероприятий.

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

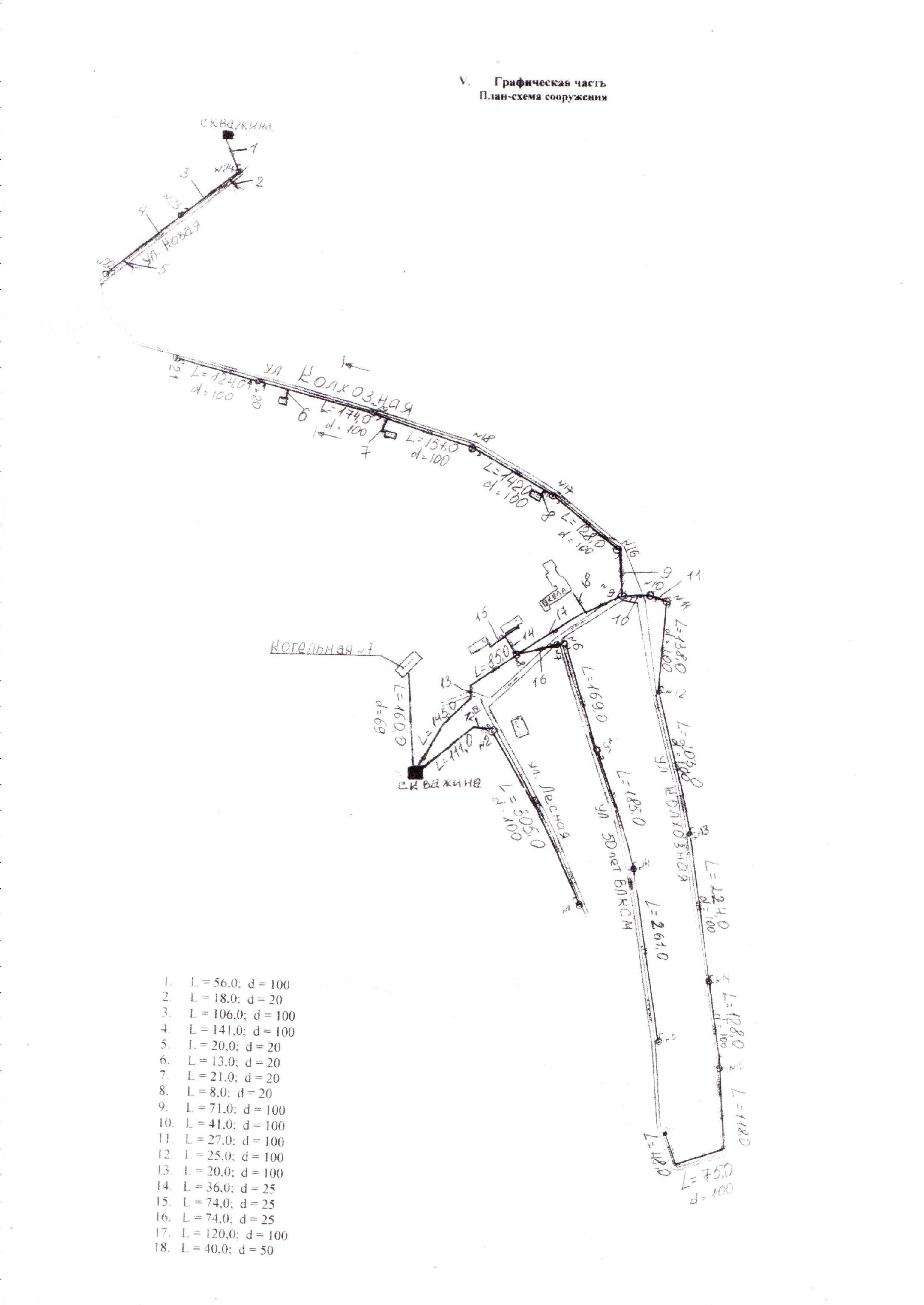
- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития города;

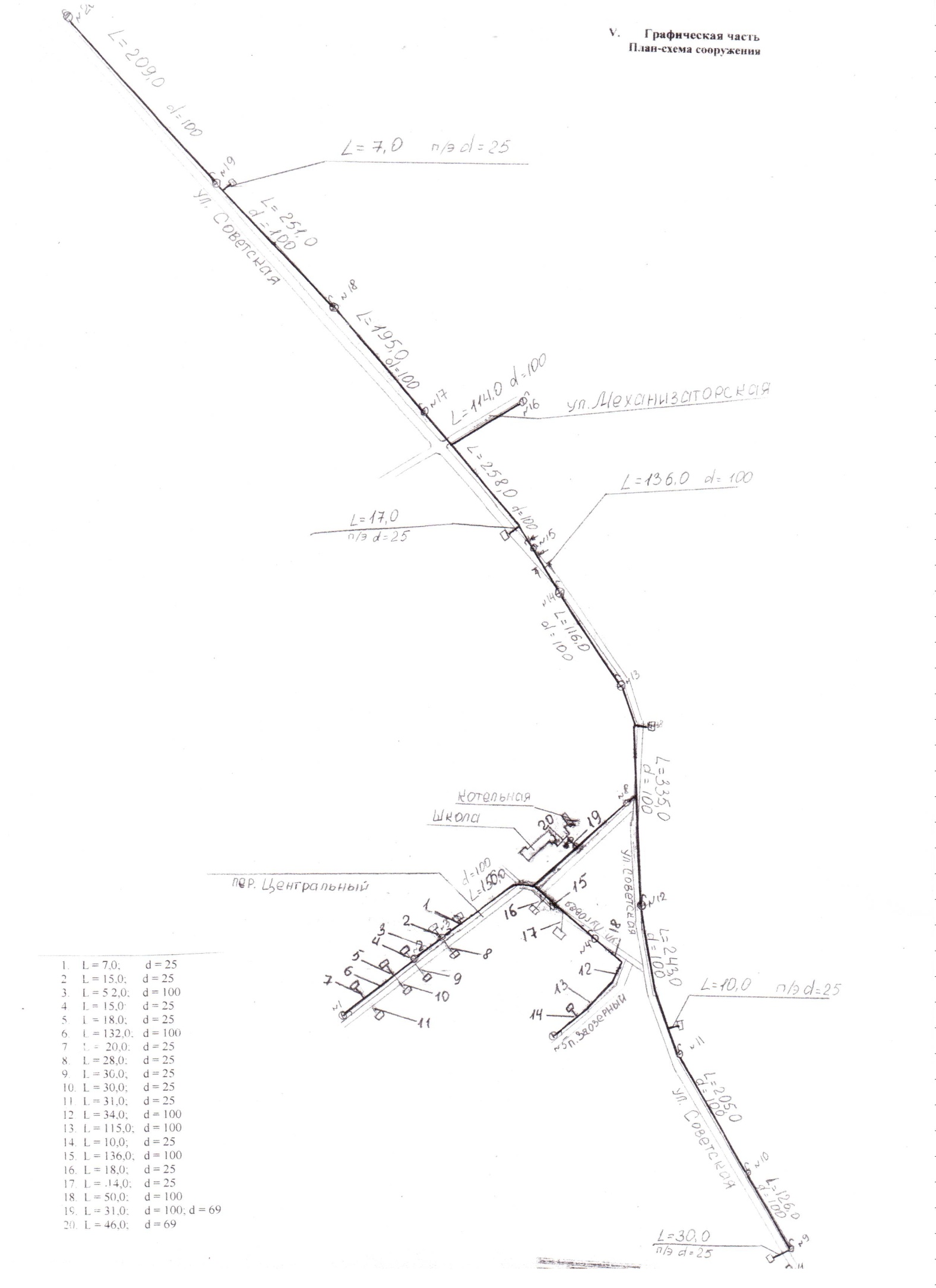
- привлечение инвесторов для реализации привлекательных инвестиционных проектов;

- разработка и реализация механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации инвестиционных проектов.

Мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ организацией коммунального комплекса проводится администрацией поселения в целях обеспечения электро-, тепло-, водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов и своевременного принятия решений о развитии систем коммунальной инфраструктуры. Мониторинг включает в себя сбор и анализ информации о выполнении показателей, установленных производственными и инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, а также анализ информации о состоянии и развитии соответствующих систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг выполнения производственных программ и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса проводится в соответствии с методикой проведения указанного мониторинга, содержащей перечень экономических и иных показателей, применяемых администрацией города для анализа выполнения производственной программы и инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

 Схемы водопроводных сетей с. Иштан

с. Никольское 

д. Карнаухово 